

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE  
BAĞLI ORTAKLIKLARI  
31 ARALIK 2022 TARİHİ  
İTİBARIYLA KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**



## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### Çemaş Döküm Sanayi Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

#### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

Çemaş Döküm Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

**Birleşik Ekol Bağımsız Denetim Anonim Şirketi**

**Adres:** Kozyatağı Mah. Bayar Cad. No.97

Demirkaya İş Merkezi, Ofis No.7 Kadıköy/İstanbul

**Telefon:** 90 (216) 464 00 07

**E-mail:** [ekolbd@ekolbd.com](mailto:ekolbd@ekolbd.com)

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, meslekî muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

Kilit Denetim Konusu	Konuların Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p><b>İlişkili Taraf İşlemleri</b></p> <p>İlişkili taraf işlemleri işletmenin olağan iş akışı içinde gerçekleşebileceği gibi bazı durumlarda ilişkili taraf ilişkileri ve işlemlerinin niteliği, ilişkili olmayan taraflarla gerçekleştirilen benzer işlemlere göre finansal tablolarda daha yüksek "önemli yanlışlık" riskine sebep olabilir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler karmaşık olabilir veya İlişkili taraf işlemleri normal piyasa yapısı ve şartlarında gerçekleşmeyebilir.</p> <p>İlişkili taraflarla olan ilişkilerin, işlemlerin ve taahhütler dahil olmak üzere mevcut bakiyelerin bilinmesi, finansal tablo kullanıcılarının işletmenin karşılaştığı riskler ve fırsatlar ile işletmenin faaliyetleri hakkında yapacakları değerlendirmeleri etkileyebilir. Bu sebeple İlişkili Taraf İşlemleri ve bakiyeleri denetimimiz çerçevesinde kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.</p> <p>Finansal tablolardaki İlişkili Taraf İşlemleri ile ilgili muhasebeleştirme esasları ve tutarlar <b>Not 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti, Not 7 İlişkili Taraf Açıklamaları</b> ve <b>Not 8 Ticari Alacak ve Borçlar</b>'da detaylı olarak açıklanmıştır.</p>	<p>Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken İlişkili Taraf İşlemlerine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur.</p> <p>Bu değerlendirme çerçevesinde Grup'un;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- İlişkili taraf ilişkilerini ve işlemlerini anlayarak risk faktörünün bulunup bulunmadığı değerlendirilmiştir.</li><li>- İlişkili taraflardan alacak bakiyelerinin tahsil kabiliyetinin olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li><li>- İlişkili taraflara borç bakiyelerinin ödeme kabiliyetinin olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li><li>- İlişkili taraflardan alacak ve borç bakiyelerine ilişkin doğrulamalar temin edilmiştir.</li></ul>

**Birleşik Ekol Bağımsız Denetim Anonim Şirketi**

Adres: Kozyatağı Mah. Bayar Cad. No.97

Demirkaya İş Merkezi, Ofis No.7 Kadıköy/İstanbul

Telefon: 90 (216) 464 00 07

E-mail: [ekolbd@ekolbd.com](mailto:ekolbd@ekolbd.com)

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

#### 3) Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konusu (Devamı)	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı (Devamı)
<p><b>Hasılatın Muhasebeleştirilmesi</b></p> <p>Mal satışına ilişkin hasılat, malların sahipliğinden doğan önemli risk ve getirilerin alıcıya devredilmiş olması, mallar üzerinde sahiplikten kaynaklanan yönetsel veya fiili kontrolün olmaması, hasılat tutarının güvenilir şekilde ölçülebilmesi, hasılattan doğacak ekonomik faydanın işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması ve hasılatla ilişkin yüklenilen veya yüklenilecek maliyetin güvenilir biçimde ölçülebiliyor olması durumunda gelir olarak kaydedilmektedir.</p> <p>Hasılat, Grup'un başlıca performans göstergelerinden biridir; bir mal veya hizmetin kontrolünün devredilmesi, satışlara ilişkin edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak yerine getirilmesi, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemenin ölçülerek hasılatın zamana yayılı olarak finansal tablolara alınması gibi konuların önemi sebebiyle kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır. Finansal tablolardaki hasılat ile ilgili muhasebeleştirme esasları ve tutarlar <b>Not 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti</b> ve <b>Not 20 Satışlar ve Satışların Maliyeti'nde</b> detaylı olarak açıklanmıştır.</p>	<p>Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken hasılatın kaydedilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Risk değerlendirme çalışmalarımızda Grup'un hasılatla dair kontrolleri değerlendirilmiştir. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemler, yapılan örneklem üzerinden, işlem bazında hasılatla ilişkin gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle karşılaştırarak test edilmiştir.</p> <p>Yıl sonunu takip eden dönemde maddi doğrulama prosedürleri uygulanarak, yıl içerisinde hasılatın uygun şekilde kayıtlara alınıp alınmadığı test edilmiştir.</p>

**Birleşik Ekol Bağımsız Denetim Anonim Şirketi**

Adres: Kozyatağı Mah. Bayar Cad. No.97

Demirkaya İş Merkezi, Ofis No.7 Kadıköy/İstanbul

Telefon: 90 (216) 464 00 07

E-mail: [ekolbd@ekolbd.com](mailto:ekolbd@ekolbd.com)

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

#### 4) Dikkat Çekilen Hususlar

Denetim görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki hususlara dikkat çekeriz.

- Bağlı ortaklık Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %50 oranla sahip olduğu ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen müşterek yönetime tabi ortaklıklarından *Özışık - İntekar - İnelan İş Ortaklığı'nın* finansal tabloları denetlenmemiştir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup konsolide varlıklarının %0,33'ünü oluşturan müşterek yönetime tabi ortaklık, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilen tutarı ve özkaynaktan pay verilerek hesaplanan taşınan değeri, ortaklığın TMS'ye göre tuttuğu kayıtlar esas alınarak hesaplanmıştır.

#### 5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

*Birleşik Ekol Bağımsız Denetim Anonim Şirketi*

Adres: Kozyatağı Mah. Bayar Cad. No.97

Demirkaya İş Merkezi, Ofis No.7 Kadıköy/İstanbul

Telefon: 90 (216) 464 00 07

E-mail: [ekolbd@ekolbd.com](mailto:ekolbd@ekolbd.com)



## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

#### 6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

*Birleşik Ekol Bağımsız Denetim Anonim Şirketi*

Adres: Kozyatağı Mah. Bayar Cad. No.97

Demirkaya İş Merkezi, Ofis No.7 Kadıköy/İstanbul

Telefon: 90 (216) 464 00 07

E-mail: [ekolbd@ekolbd.com](mailto:ekolbd@ekolbd.com)

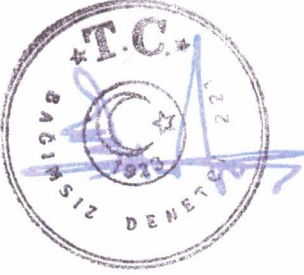
## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

### B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Mart 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ergün Bilen 'dir.

Birleşik Ekol Bağımsız Denetim A.Ş.  
Ergün Bilen, SMMM



Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Mart 2023

**Birleşik Ekol Bağımsız Denetim Anonim Şirketi**

**Adres:** Kozyatağı Mah. Bayar Cad. No.97

Demirkaya İş Merkezi, Ofis No.7 Kadıköy/İstanbul

**Telefon:** 90 (216) 464 00 07

**E-mail:** [ekolbd@ekolbd.com](mailto:ekolbd@ekolbd.com)

<b>İÇİNDEKİLER</b>	<b>Sayfa No</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI .....</b>	<b>1 - 2</b>
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE GELİR TABLOLARI .....</b>	<b>3</b>
<b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....</b>	<b>4</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI.....</b>	<b>5-6</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI .....</b>	<b>7</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....</b>	<b>8 - 78</b>

1  
ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI  
31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Denetimden Geçmiş 31.12.2021
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>970.596.819</b>	<b>727.817.121</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	496.008.396	511.335.369
Ticari Alacaklar		273.517.470	105.243.436
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7,8	22.274	5.076
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	273.495.196	105.238.360
Diğer Alacaklar		17.077.392	37.993.104
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7,9	7.827.016	37.853.473
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	9.250.376	139.631
Stoklar	10	168.024.678	60.311.571
Peşin Ödenmiş Giderler	11	10.908.310	9.657.395
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	27	351.641	340.851
Diğer Dönen Varlıklar	13,29	4.708.932	2.935.395
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>972.606.964</b>	<b>515.249.991</b>
Finansal Yatırımlar		112.983.447	115.062.520
-Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	777.505	--
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	24.770.000	34.980.000
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	87.435.942	80.082.520
Diğer Alacaklar		13.951.458	13.951.458
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7,9	13.951.124	13.951.124
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	334	334
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	12	119.202.043	76.404.100
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	7.100.000	3.157.500
Maddi Duran Varlıklar		558.942.787	258.402.980
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler	15	8.950.528	10.823.596
-Diğer Maddi Duran Varlıklar	15	549.992.259	247.579.384
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		8.467.217	48.570
-Kripto Varlıklar	16	8.226.510	--
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	240.707	48.570
Peşin Ödenmiş Giderler	11	5.381.660	26.606.490
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27	146.578.352	21.616.373
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>1.943.203.783</b>	<b>1.243.067.112</b>

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Not</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31.12.2022</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31.12.2021</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>181.782.549</b>	<b>80.827.138</b>
Ticari Borçlar		133.426.096	62.924.900
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7,8	3.133.566	3.431.477
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	130.292.530	59.493.423
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	26.326.660	4.978.909
Diğer Borçlar		5.008.920	4.869.165
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	7,9	5.002.496	4.865.039
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	6.424	4.126
Ertelenmiş Gelirler	11	3.070.874	1.026.175
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	27	3.556.960	1.249.905
Kısa Vadeli Karşılıklar		3.392.353	3.375.690
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	3.392.353	3.375.690
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	7.000.686	2.402.394
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>22.127.815</b>	<b>25.429.050</b>
Uzun Vadeli Karşılıklar		22.127.815	25.429.050
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	22.127.815	25.429.050
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		--	--
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>1.739.293.419</b>	<b>1.136.810.924</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.714.249.939</b>	<b>1.118.729.164</b>
Ödenmiş Sermaye	19	791.000.000	791.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	19	13.792.008	13.792.008
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		141.247.323	46.203.616
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	19	133.993.507	47.958.008
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	(11.127.513)	(13.324.586)
- Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar		18.381.329	11.570.194
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		54.571.658	48.149.001
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)	19	45.258.430	39.375.692
- Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar		9.313.228	8.773.309
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	12.461.457	57.599
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	19	(21.831.692)	(21.831.692)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	19	232.537.669	(78.210.128)
Net Dönem Karı/Zararı	28	490.471.516	319.568.760
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	19	<b>25.043.480</b>	<b>18.081.760</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>1.943.203.783</b>	<b>1.243.067.112</b>

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE GELİR TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>	<b>Not</b>	<b>Denetimden Geçmiş 01.01.-31.12.2022</b>	<b>Denetimden Geçmiş 01.01.-31.12.2021</b>
Hasılat	20	794.977.531	332.906.130
Satışların Maliyeti (-)	20	(602.515.021)	(273.545.634)
<b>BRÜT KAR / ZARAR</b>		<b>192.462.510</b>	<b>59.360.496</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	22	(56.349.854)	(23.353.006)
Pazarlama Giderleri (-)	22	(35.135.230)	(18.187.028)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	86.972.550	41.721.729
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(33.522.286)	(23.240.415)
<b>ESAS FAALİYET KARI / ZARARI</b>		<b>154.427.690</b>	<b>36.301.776</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	31.257.112	28.717.707
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	24	(6.915.710)	(3.100.114)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	12	34.813.924	16.196.582
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / ZARARI</b>		<b>213.583.016</b>	<b>78.115.951</b>
Finansman Gelirleri	25	180.615.477	241.492.026
Finansman Giderleri (-)	25	(35.927.105)	(23.177.605)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / ZARARI</b>		<b>358.271.388</b>	<b>296.430.372</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri</b>		<b>138.553.989</b>	<b>26.422.157</b>
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	27	(5.350.009)	(1.251.334)
- Ertelemiş Vergi Gelir/Gideri	27	143.903.998	27.673.491
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / ZARARI</b>	28	<b>496.825.377</b>	<b>322.852.529</b>
<b>DÖNEM KARI / ZARARI</b>		<b>496.825.377</b>	<b>322.852.529</b>
<b>Dönem Karı / Zararının Dağılımı</b>	28	<b>496.825.377</b>	<b>322.852.529</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	6.353.861	3.283.769
Ana Ortaklık Payları	28	490.471.516	319.568.760
<b>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç</b>			
- Basit	28	0,620	0,408
- Yeniden düzenlenmiş	28	0,620	0,437

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Denetimden</i> <i>Geçmiş</i> <b>01.01.-</b> <b>31.12.2022</b>	<i>Denetimden</i> <i>Geçmiş</i> <b>01.01.-</b> <b>31.12.2021</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>	<b>Not</b>		
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>97.296.967</b>	<b>23.798.669</b>
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	15,26	104.655.735	19.432.627
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	18,26	2.714.957	(8.200.409)
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar	12,26	7.397.610	12.566.451
<b>-Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergileri</b>		<b>(17.471.335)</b>	<b>(1.368.886)</b>
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	26,27	(16.928.344)	(3.008.968)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	26,27	(542.991)	1.640.082
<b>Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>6.469.147</b>	<b>(109.591.727)</b>
-Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)	6,19,26	7.353.422	(119.120.467)
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar	12,26	586.409	9.528.740
<b>-Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergileri</b>		<b>(1.470.684)</b>	<b>23.824.092</b>
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)	26,27	(1.470.684)	23.824.092
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)</b>	<b>26</b>	<b>103.766.114</b>	<b>(63.337.852)</b>
<b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>496.825.377</b>	<b>322.852.529</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>600.591.491</b>	<b>259.514.677</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		<b>600.591.491</b>	<b>259.514.677</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	6.961.720	(79.595)
Ana Ortaklık Payları	26,28	593.629.771	259.594.272

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları (1)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları (1)	Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar (1)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları) (2)	Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar (2)
<b>01 Ocak 2021 Bakiyesi</b>	<b>19</b>	<b>474.000.000</b>	<b>12.948.993</b>	<b>36.433.601</b>	<b>(6.767.957)</b>	<b>--</b>	<b>134.606.205</b>	<b>--</b>
Transfer		--	--	(4.661.666)	--	--	--	--
Sermaye Artırımı	19	317.000.000	843.015	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliği	19	--	--	(200.317)	506	--	(5.083.267)	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	28	--	--	16.386.390	(6.557.135)	11.570.194	(90.147.246)	8.773.309
<b>31 Aralık 2021 Bakiyesi</b>	<b>19</b>	<b>791.000.000</b>	<b>13.792.008</b>	<b>47.958.008</b>	<b>(13.324.586)</b>	<b>11.570.194</b>	<b>39.375.692</b>	<b>8.773.309</b>
<b>01 Ocak 2022 Bakiyesi</b>	<b>19</b>	<b>791.000.000</b>	<b>13.792.008</b>	<b>47.958.008</b>	<b>(13.324.586)</b>	<b>11.570.194</b>	<b>39.375.692</b>	<b>8.773.309</b>
Transfer		--	--	(1.691.891)	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliği	19	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	28	--	--	87.727.390	2.197.073	6.811.135	5.882.738	539.919
<b>31 Aralık 2022 Bakiyesi</b>	<b>19</b>	<b>791.000.000</b>	<b>13.792.008</b>	<b>133.993.507</b>	<b>(11.127.513)</b>	<b>18.381.329</b>	<b>45.258.430</b>	<b>9.313.228</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

(1) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

(2) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI (Devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
<b>01 Ocak 2021 Bakiyesi</b>	<b>19</b>	<b>(23.687.474)</b>	<b>60.158</b>	<b>(129.170.098)</b>	<b>39.893.279</b>	<b>538.316.707</b>	<b>2.271.683</b>	<b>540.588.390</b>
Transfer		--	--	44.554.945	(39.893.279)	--	--	--
Sermaye Artırımı	19	--	--	--	--	317.843.015	--	317.843.015
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliği	19	1.855.782	(2.559)	6.405.025	--	2.975.170	15.889.672	18.864.842
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	28	--	--	--	319.568.760	259.594.272	(79.595)	259.514.677
<b>31 Aralık 2021 Bakiyesi</b>	<b>19</b>	<b>(21.831.692)</b>	<b>57.599</b>	<b>(78.210.128)</b>	<b>319.568.760</b>	<b>1.118.729.164</b>	<b>18.081.760</b>	<b>1.136.810.924</b>
<b>01 Ocak 2022 Bakiyesi</b>	<b>19</b>	<b>(21.831.692)</b>	<b>57.599</b>	<b>(78.210.128)</b>	<b>319.568.760</b>	<b>1.118.729.164</b>	<b>18.081.760</b>	<b>1.136.810.924</b>
Transfer		--	12.403.858	308.856.793	(319.568.760)	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliği	19	--	--	1.891.004	--	1.891.004	--	1.891.004
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	28	--	--	--	490.471.516	593.629.771	6.961.720	600.591.491
<b>31 Aralık 2022 Bakiyesi</b>	<b>19</b>	<b>(21.831.692)</b>	<b>12.461.457</b>	<b>232.537.669</b>	<b>490.471.516</b>	<b>1.714.249.939</b>	<b>25.043.480</b>	<b>1.739.293.419</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2022	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2021
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>171.744.808</b>	<b>175.793.984</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>		<b>358.271.388</b>	<b>296.430.372</b>
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(185.608.891)</b>	<b>(245.004.656)</b>
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15,16,21	24.266.860	13.725.819
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	17,18	(569.615)	2.006.985
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	24,25	(9.890.197)	(5.264.694)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	14	(3.942.500)	(1.172.500)
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	24	(142.750)	(6.458.392)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevirim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	25	(140.375.405)	(213.814.219)
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	12	(34.813.924)	(16.196.582)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	24	827.119	746.183
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar /Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	6	(20.968.479)	(18.577.256)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>(917.689)</b>	<b>124.368.268</b>
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	10	(107.713.107)	(21.998.106)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7,8	(168.274.034)	(44.291.237)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		39.105.301	(20.934.190)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7,8	70.501.196	28.134.580
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		168.505.909	183.458.650
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	--	--
Vergi Ödemeleri	27	(3.042.954)	(1.429)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(196.961.978)</b>	<b>(141.105.280)</b>
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları	6	(7.398.192)	(28.521.608)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15,16	12.377.511	1.843.822
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15,16	(241.774.209)	(114.427.494)
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri		39.832.912	--
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>9.890.197</b>	<b>389.299.807</b>
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	--	317.843.015
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)		9.890.197	5.264.694
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri	19	--	66.192.098
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)</b>		<b>(15.326.973)</b>	<b>423.988.511</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)</b>		<b>(15.326.973)</b>	<b>423.988.511</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	511.335.369	87.346.858
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>	5	496.008.396	511.335.369

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

##### **Çemaş Döküm Sanayi A.Ş. (Ana ortaklık):**

Çemaş Döküm Sanayi A.Ş. (Şirket) 1976 yılında devlet tarafından çimento ve madencilik sektörlerinin öğütücü bilye ihtiyacını karşılamak amacıyla kurulmuştur. Fabrika, Işıklar Holding tarafından 1995 yılında satın alınmış yurt içi ve yurt dışı pazarlar için farklı sektörlerle hitap eden döküm parçaları üretmeye başlamıştır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket’in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 590 kişidir (31 Aralık 2021: 497).

Şirket Kırşehir Ticaret Siciline 1481 sayı ile kayıtlı olup kanuni adresi Ankara Asfaltı 12. km Kırşehir’dir. Şirket faaliyetlerini tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) yürütmektedir. Şirketin bilinen ortakları (Not 19)’da gösterilmiştir.

Şirket’in halka arz olunmuş pay senetleri 2 Temmuz 2010 tarihinden itibaren BIST’de işlem görmektedir.

Ana Ortaklık nezdinde konsolide edilen bağlı ortaklıkları (hep birlikte “Grup” olarak adlandırılacaktır) aşağıdaki gibidir:

##### **Bağlı Ortaklıklar:**

##### **Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.: (Yeni unvanıyla – Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.)**

Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. (Özışık), 1977 yılında kurulmuş olup, su yapıları (barajlar ve hidroelektrik santraller, sulama sistemleri, drenaj sistemleri), köprü, tünel ve yol (karayolu, otoyollar vb.) inşaatı, anahtar teslimi fabrikalar, arıtma tesisleri, alt yapı projeleri (içme suyu, kanalizasyon), boru hatları, konut ve ticari inşaatlar ana faaliyet konuları içerisinde yer almaktadır.

Özışık Ankara Ticaret Siciline 45756 sayı ile kayıtlı olup kanuni adresi Gençlik Caddesi No: 9 Tandoğan Ankara’dır 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Özışık’ın bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 5 kişidir (31 Aralık 2021: 5).

Özışık 29 Eylül 2022 tarihinde gerçekleştirdiği Genel Kurulunda Şirket unvanını Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. olarak değiştirmiştir.

##### **BND Elektrik Üretim A.Ş. (“BND Elektrik”):**

BND Elektrik Üretim A.Ş. (BND Elektrik), 1 Nisan 2005 tarih ve 6273 sayılı T.T. Sicil Gazetesi’nde yayımlanarak kuruluşu tescil edilmiş bir anonim şirkettir. Şirket’in, elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışı ile iştigal etmektedir.

Şirket’in toplam 10,319 MWh kurulu güce sahip Üçgen 2 HES Kabadüz ilçesi Ordu ilinde, toplam 3,388 MWh kurulu güce sahip Üçgen HES Andırın ilçesi Kahramanmaraş ilinde faaliyette bulunmaktadır. Şirket’in ticari sicile kayıtlı adresi Gençlik Caddesi No: 9 Anıttepe- Çankaya/ Ankara’dır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla BND Elektrik’in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 12 kişidir (31 Aralık 2021: 12).

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

##### *Bağlı Ortaklıklar: (Devamı)*

**Işıklar Döküm Pazarlama A.Ş. ("Işıklar Döküm"):** Şirket 2003 yılında kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu metal döküm bilye ve makine parçaları satış ve pazarlamasıdır. Şirket'in 14 Aralık 2021 tarihinde Işıklar İnşaat Malzemeleri Pazarlama ve Taahhüt A.Ş. olan unvanı Işıklar Döküm Pazarlama A.Ş. olarak değişmiştir. Bu değişiklik sonrası pazarlama ve satış faaliyetlerinde ilişkili taraflardan Çemaş Döküm San. A.Ş. ile paralel hareket edecektir.

1.050.000 TL ödenmiş sermayeli Işıklar Döküm Pazarlama A.Ş. paylarının tamamı 3 Ocak 2022 tarihinde defter değeri üzerinden hesaplanan 0,679 TL birim pay fiyatından toplam 712.950 TL bedelle ilişkili taraflardan Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.'den nakden satın alınmıştır. Bu satın alma sonrasında Işıklar Döküm 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilerek finansal tablolara dahil olmuştur. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Işıklar Döküm'ün bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 11 kişidir. (31 Aralık 2021: Yok).

##### **Işıklar Real Estate EOOD:**

Bağlı ortaklıklardan 19 Ocak 2022 Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş., Bulgaristan, Sofya'da gayrimenkul yatırımları yapmak üzere 100.000 Bulgar Levası sermayeli Işıklar Real Estate EOOD unvanlı %100 oranında iştirak ettiği bir şirket kurmuştur.

##### *İştirakler:*

##### **Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Ticaret A.Ş.:**

SİF Otomotiv A.Ş. ve Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.'nin Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. bünyesinde birleşme işlemi 26 Kasım 2013 tarihi itibarıyla tescil olmuştur. Şirketin merkezi İstanbul'dadır. Başlıca faaliyeti yurtiçi ve yurtdışı müşterilerine iş makinesi tedarik etmek ve servis, yedek parça hizmeti vermektir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla özkaynaklarını yitirmesi sebebi ile değer düşüklüğü karşılığı ayrılmak suretiyle konsolidasyondan çıkarılmıştır.

Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. 2021 yılı içinde gerçekleştirdiği sermaye artırımını ve azaltımını ile 26.000.000 TL olan sermayesini 46.655.616 TL azaltmış ve 108.015.616 TL artırmıştır. Artırıma konu tutarın 100.000.000 TL'si nakit olarak, kalan 8.015.616 TL'si iç kaynaklardan sağlanmıştır. Bu işlem sonrasında Grup'un Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.'deki payı %42,49'dan %10,95'e düşmüştür. Sif İş Makinaları 30 Eylül 2022 tarihinde 32.658.574 TL sermaye artırımını gerçekleştirmiş sermaye artırımına konu tutarın tümü Sif İş Makinaları birleşme gerçekleştirdiği iştiraki STFA Makina Ticaret Anonim Şirketi'nin özvarlığından karşılanmıştır. Bu artırım sonrası Özışık'ın sahiplik oranı %8,29'a düşmüştür.

##### **HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş.:**

Şirket merkezi İstanbul'dadır. Başlıca faaliyeti yurtiçi ve yurtdışı müşterilerine iş makinesi tedarik etmek ve bu makineler ile ilgili teknik destek sağlamaktır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla özkaynaklarını yitirmesi sebebi ile değer düşüklüğü karşılığı ayrılmak suretiyle konsolidasyondan çıkarılmıştır.

Bağlı ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin %9,74 oranında iştiraki olan HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile, %10,95 oranında iştiraki olan Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. (Sif İş Makinaları), 29 Mart 2022 tarihinde, Sif İş Makinaları bünyesinde birleşmiş olup, birleşme işlemi 1 Nisan 2022 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Birleşme işlemi sonunda HMF Makina devrolma nedeniyle infisah etmiş olup, Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin Sif İş Makinaları'daki payı %10,67 olmuştur.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

##### *İştirakler: (Devamı)*

##### **Özışık – İntekar – İnelan İş Ortaklığı:**

İş Ortaklığının merkezi Ankara'dadır. Ortaklık "Mardin Ceylanpınar Ovaları Cazibe Sulaması" 2. Kısım Şebeke Yapım işi çerçevesinde kurulmuştur.

##### **Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.:**

Şirket 1977 yılında kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu ateşe dayalı briketler, bloklar ve tuğlaların üretimi ve satışlarıdır. Şirket üretim faaliyetlerini Bartın'da kurulu tesislerinde gerçekleştirmektedir. Ticari amaçlı satışını yaptığı ürünleri de değişik ülkelerden ithal etmektedir.

Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Işıklar İnşaat Malzemeleri) 165.000.000 TL olan ödenmiş sermayesi 51.500.000 TL nakit artırmak suretiyle 216.500.000 TL'ne yükseltilmesi işlemi 22 Ekim 2020 tarihinde tescil olmuştur. Sermaye artışı, Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş. (Özışık) tarafından nakden karşılanmış, diğer ortaklar sermaye artışına katılmamışlardır. Sermaye artışı sonrasında Özışık'ın Işıklar İnşaat Malzemeleri sermayesindeki payı %23,79 olmuştur.

Işıklar İnşaat Malzemeleri 23 Haziran 2021 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan Işıklar Pazarlama A.Ş. ile birleşmiş, birleşme sonucunda Işıklar İnşaat Malzemeleri'nin sahiplik oranı % 23,60'a düşmüştür.

Işıklar İnşaat Malzemeleri 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemi ile konsolide edilerek finansal tablolara dahil edilmiştir.

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TMS/TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup'un konsolide finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, finansal yatırımlar ve işletme birleşmeleri sırasında ortaya çıkan maddi ve maddi olmayan duran varlıklardaki, kayıtlı değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki farklardan kaynaklanan yeniden değerlemeler haricinde tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, 13 Mart 2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında kabul edilmiştir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, tarihsel maliyet esasına göre tutulan kayıtlarına Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

##### 2.2.1 Bağlı ortaklıklar

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket'in finansal ve faaliyet politikaları üzerinde kontrol gücüne sahip olduğu bağlı ortaklıklar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

- Şirket doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya
- %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını şirketin menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

Kontrol gücü, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak şirketlerin finansal ve faaliyet politikalarını yönetmesini ve bundan yarar elde etmesini ifade eder. Bağlı ortaklığın gelir ve giderleri, TFRS 3'te belirlenen elde etme tarihinden itibaren konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Konsolidasyon, Ana Ortaklık olan Çemaş Döküm Sanayi A.Ş. bünyesinde gerçekleştirilmiş olup, Ana Ortaklığın 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki doğrudan ve dolaylı sermaye payları aşağıdaki gibidir:

Ortaklık	Yöntemi	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
		Ortaklık payı (%)	Ortaklık payı (%)
HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	Özsermaye	--	9,74
SİF İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic A.Ş. (1)	Özsermaye	8,29	10,95
Özışık – İntekar – İnelan İş Ortaklığı	Özsermaye	50,00	50,00
Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Özsermaye	23,60	23,60
Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	Tam konsolidasyon	92,07	92,07
BND Elektrik Üretim A.Ş.	Tam konsolidasyon	96,31	96,31
Işıklar Döküm Pazarlama A.Ş. (2)	Tam konsolidasyon	100,00	--

- (1) Bağlı ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin %9,74 oranında iştiraki olan HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş. (HMF Makina) ile, %10,95 oranında iştiraki olan Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Ticaret A.Ş. (Sif İş Makinaları), 29 Mart 2022 tarihinde, Sif İş Makinaları bünyesinde birleşmiş olup, birleşme işlemi 1 Nisan 2022 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Birleşme işlemi sonunda HMF Makina devrolma nedeniyle infisah etmiş olup, Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin Sif İş Makinaları'daki payı %10,67 olmuştur.

Sif İş Makinaları 30 Eylül 2022 tarihinde 32.658.574 TL sermaye artırımını gerçekleştirmiş sermaye artırımına konu tutarın tümü Sif İş Makinaları birleşme gerçekleştirdiği iştiraki STFA Makina Ticaret Anonim Şirketi'nin özvarlığından karşılanmıştır. Bu artırım sonrası Özışık'ın sahiplik oranı %8,29'a düşmüştür.

- (2) 1.050.000 TL ödenmiş sermayeli Işıklar Döküm Pazarlama A.Ş. paylarının tamamı 3 Ocak 2022 tarihinde defter değeri üzerinden hesaplanan 0,679 TL birim pay fiyatından toplam 712.950 TL bedelle ilişkili taraflardan Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.'den nakden satın alınmıştır. Bu satın alma sonrasında Işıklar Döküm 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilerek finansal tablolara dahil olmuştur.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 Konsolidasyona İlişkin Esaslar (Devamı)

###### 2.2.2 İş Ortaklıkları

İş ortaklıkları, bir düzenlemede müşterek kontrolü olan tarafların, ortak işteki net varlıklara ilişkin haklarının olduğu ortak bir girişimdir. Müşterek kontrol, bir ekonomik faaliyet üzerindeki kontrolün sözleşmeye dayalı olarak paylaşılmasıdır. Bu kontrolün, ilgili faaliyetlere ilişkin kararların, kontrolü paylaşan tarafların oybirliği ile mutabakatını gerektirdiği durumlarda var olduğu kabul edilir.

İş ortaklıkları, TFRS 11 “Müşterek Anlaşmalar” standardına uygun olarak özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirilmiştir (Not 13).

İş ortaklıkları, finansal tabloları, finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek en son yıllık finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları ve hesaplama yöntemleri kullanılarak hazırlanmıştır.

Müşterek yönetime tabi ortaklığın faaliyet sonuçları, satın alma, elden çıkarma veya ortaklık oluşumu işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

###### 2.2.3 Bağlı menkul kıymetler

Grup’un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20’nin altında olan, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı menkul kıymetler, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara finansal duran varlık olarak yansıtılmıştır.

###### 2.2.4 Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolide mali tabloların hazırlanmasında aşağıdaki prensipler uygulanmıştır:

###### Tam Konsolidasyon Yöntemi:

- Ana Ortaklık ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki özsermayeleri dışındaki bilanço kalemleri toplanır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilir.
- Ana Ortaklık’ın bağlı ortaklıklardaki payları; Ana Ortaklık’taki Finansal Duran Varlıklar ve bağlı ortaklıklardaki Sermaye hesabından karşılıklı olarak elimine edilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibarıyla ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, ana ortaklığın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın makul değere göre değerlendirilmiş bilançosundaki özsermayesinde temsil ettiği değerden mahsup edilir.
- Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda “Azınlık Payları” kalemi içinde sınıflandırılmıştır. Yine bağlı ortaklıkların net dönem karlarından veya zararlarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları, konsolide gelir tablosunda “Azınlık Payları” kalemi içinde sınıflandırılmıştır.
- Ana Ortaklık ve bağlı ortaklığın birbirleri arasındaki satın alma ve satış işlemleri ve bu işlemlerden kaynaklanan kar ve zararlar, konsolide gelir tablosunda iptal edilir. Bahse konu iptal edilen kar ve zararlara, konsolidasyona tabi ortakların kendi aralarında alım-satımına konu olan, menkul kıymetler, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, finansal duran varlıklar ve diğer aktifler dâhildir.

## **ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR** (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.3 Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

##### **2.4 Kullanılan Para Birimi**

Grup’un finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup’un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir.

##### **2.5 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

##### **2.6 İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

Konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

##### **2.7 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi**

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

## **ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR** (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler**

###### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

###### **i) 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

###### **TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik**

KGK, Temmuz 2020'de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3'ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018'de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3'e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### **TMS 16 Değişiklikleri – Kullanım amacına uygun hale getirme**

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırılmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler (Devamı)

###### i) 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

###### **TMS 37 Değişiklikleri – Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri**

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan bu değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### **Yıllık İyileştirmeler – 2018-2020 Dönemi**

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- ***TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak:*** Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- ***TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:*** Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmuştur. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- ***TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:*** Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

###### ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

###### **TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

###### **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup için geçerli değildir ve Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

###### **TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması**

Ocak 2021 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak değişikliklerden herhangi birini erken uygulayan işletmenin diğer değişikliği de erken uygulaması zorunludur.

Genel anlamda, Grup'un finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

###### ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

###### TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Genel anlamda, Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

###### TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. "Önemli" TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığına (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığına belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

###### ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

###### TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygular.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

###### Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet metodu ile hesaplanmaktadır. Stoklara dâhil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, direkt işçilik ve genel üretim giderleridir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dâhil edilmemektedir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır. Maliyetlerin kullanım veya satış sonucu elde edilecek tutardan yüksek olması durumunda stok değer düşüklüğü karşılığı ayırlmaktadır.

###### Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Grup işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, net kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltilmiş dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit akım tablosundaki, nakit ve nakit benzeri değerler, kasa, banka mevduatları ile diğer hazır değerler bakiyesinden faizsiz spot kredilere ait bakiyenin çikartılması suretiyle bulunur.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır.

###### İnşaat Sözleşmeleri

İnşaat (proje) taahhüdü sözleşmelerinin özelliği gereği, inşaat (proje) işinin başlangıç ve bitiş tarihleri genellikle farklı mali dönemlere rastlamaktadır. Taahhüt sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde, hasılat ve harcamalar inşaat işinin devam ettiği dönemlere yansıtılmıştır. İnşaat gelirleri projenin her aşaması tamamlandıkça oluşmaktadır.

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu; devam eden inşaat sözleşmeleri hak ediş bedelleri ise kesilen fatura tutarının finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu göstermektedir.

###### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir.

Cari dönem yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı varlıkların ve borçların mali tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş verginin hesaplanmasında yürürlükte olan vergi oranları kullanılmaktadır. Başlıca geçici farklar, gelir ve giderlerin mali tablolardaki ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden ve maddi duran varlıklar ile ilgili aktifleşme ve amortisman farklılıklarından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında mali tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi alacağı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu alaktan artık yararlanılamayacağı anlaşıldığı oranda ilgili aktiften silinir.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerdir. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağına belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri 24 Şubat 2020 tarihinde Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. tarafından 13 Ocak 2022 tarihinde ekspertiz incelemesine tabi tutulmuş olup söz konusu aktifler rayiç değerlerine getirilerek finansal tablolara yansıtılmıştır.

###### Maddi Duran Varlıklar

Grup'un arazi, yeraltı yerüstü düzenleri ve binaları 10 Ocak 2023 tarihinde Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., taşınmazları 13 Ocak 2022 tarihinde ve makine, tesis ve cihazları 24 Şubat 2020 tarihinde Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından ekspertiz incelemesine tabi tutulmuş olup söz konusu aktifler rayiç değerlerine getirilerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu varlıklara ilişkin amortismanlar söz konusu rayiç değerleri üzerinden ayrılmaktadır ve ilgili amortisman giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Diğer bütün maddi duran varlıklar tarihsel maliyetinden birikmiş amortismanlar düşülerek yansıtılmıştır.

Arsa ve arazileri, yeraltı yerüstü düzenleri, binalar, taşınmazlar ve makine, tesis ve cihazlar dışındaki maddi duran varlıklar, işletme birleşmeleri sırasında ortaya çıkan kayıtlı değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki farklardan kaynaklanan yeniden değerlemeler haricinde elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

Binalar	15-50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	4-50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	2-40 yıl
Taşıt araçları	4-10 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	2-50 yıl
Diğer duran varlıklar	3-10 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dâhil edilirler.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Kredi maliyetleri maddi duran varlık maliyetlerine dâhil edilmemektedir.

###### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde edildikleri tarihteki elde etme maliyetinden kayda alınır ve kiralama süresi ve faydalı ömürleri dikkate alınarak doğrusal olarak itfa edilirler.

Haklar 1-12 yıl

###### Kiralama İşlemleri

Grup’a kiralanın varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır.

Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca, her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri aktifleştirilmeden dönemler itibarıyla doğrudan gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanmış varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Hasılat

Grup, TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup’un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

###### Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki konsolide finansal tablolarda yansıtılmıştır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Emeklilik Planları

Grup'un emeklilik planlaması bulunmamaktadır.

###### Devlet Teşvik ve Yardımları

Gerçeğe uygun değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dâhil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, aşağıdaki koşulların gerçekleşeceğine dair makul bir güvence oluşmadan finansal tablolara yansıtılmaz:

- Elde edilmesi için gerekli koşulların işletme tarafından yerine getirilmesi ve
- Teşvikin işletme tarafından elde edilmesi.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

###### Kur Değişiminin Etkileri

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk lirasına çevrilmesinden ve borçların fazlalığından kaynaklanan açık pozisyonundan dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Dönem sonu T.C. Merkez Bankası kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

###### Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir.

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem giderleri çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, müteakip tarihlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile mali tablolarda takip edilirler. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Factoring işlemlerinden (kabili rücu olması nedeniyle) doğan borçlar ve alacaklar bilançoda netleştirilmez (TMS 39/39-UR-57). Ancak bir alacağın satımı söz konusu olduğu için factoring şirketlerine olan alacak ve borçlar kayıtlı değeriyle gösterilirler. Factoring işlemlerinde satış bedeli ile devredilen alacak arasındaki fark faturaya istinaden finansman gideri olarak kaydedilir.

###### İlişkili taraflar

Konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar, ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Finansal Araçlar

###### Finansal Varlıklar

Grup, önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar dışındaki kalan finansal varlıkları ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Ticari alacakların TFRS 15 uyarınca önemli bir finansman bileşenine sahip olmaması (veya Grup'un kolaylaştırıcı uygulamayı seçmesi) durumunda, bu alacaklar ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden (TFRS 15'te tanımlandığı şekliyle) ölçülür.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir veya gerçeğe uygun değerden düşülür. Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınmaktadır.

Grup finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirilmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

###### İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Bir finansal varlık aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
- Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kar veya zarara yansıtılır.

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda Grup, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürerek finansal tablo dışında bırakır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Finansal Araçlar (Devamı)

###### Finansal Varlıklar (Devamı)

###### Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Bir finansal varlık aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı kazanç veya kayıpları dışında kalanlar, finansal varlık finansal tablo dışı bırakılıncaya ya da yeniden sınıflandırılıncaya kadar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Finansal varlık yeniden sınıflandırıldığında, daha önce diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç ya da kayıp, yeniden sınıflandırma tarihinde yeniden sınıflandırma düzeltmesi olarak özkaynaktan çıkarılarak kar veya zarara yansıtılır. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlığın yeniden sınıflandırılması durumunda, işletme daha önce diğer kapsamlı gelire yansıttığı toplam kazanç ya da kaybı finansal tablolara alır. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir.

###### Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

###### Değer düşüklüğü

Grup itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zararları için zarar karşılığı ayırır.

İşletme gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar için zarar karşılığı tutarını finansal tablolara alırken ve ölçerken değer düşüklüğü hükümlerini uygular. Bununla birlikte, zarar karşılığı diğer kapsamlı gelire yansıtılır ve finansal varlığın bilançodaki defter değerini azaltmaz.

Bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Finansal Araçlar (Devamı)

###### Finansal Varlıklar (Devamı)

*Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (devamı)*

###### Değer düşüklüğü (devamı)

Raporlama tarihinde, satın alındığında ya da oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar haricinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda Grup söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Raporlama tarihinde Grup, satın alındığında ya da oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için yalnızca ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana ömür boyu beklenen kredi zararlarındaki toplam değişiklikleri zarar karşılığı olarak finansal tablolara alır.

Grup önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, sözleşme varlıkları ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak zarar karşılıklarını, her zaman ömür boyu beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplamaktadır.

###### Finansal Yükümlülükler

Grup, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirilmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen olarak sınıflandırır:

- Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirilmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.
- Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Grup, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.
- TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Grup, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Finansal Araçlar (Devamı)

###### Finansal Varlıkların ve Yükümlülüklerin Kayda Alınması ve Bilanço Dışı Bırakılması

Grup, finansal varlık ve yükümlülükleri sadece finansal araçların sözleşmesine taraf olduğu takdirde kayıtlarına almaktadır. Grup, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Grup tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Grup, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder.

Grup'un devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir. Grup, finansal yükümlülüğü sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kaldır, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise bilanço dışı bırakır.

###### Türev Finansal Araçlar ve Korunma Muhasebesi

Gelecekteki nakit akımlarının finansal riskten korunması olarak belirlenen ve bu konuda etkin olan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler doğrudan özkaynak içerisinde etkin olmayan kısmı ise doğrudan kar veya zarar tablosunda kayıtlara alınır.

Bağlayıcı taahhüdün veya gelecekteki tahmini bir işlemin nakit akım riskinden korunması işleminin, bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alımı ile sonuçlanması durumunda, ilgili varlık ve yükümlülükler ilk kayda alındıklarında, önceden özkaynak içerisinde kayda alınmış olan türev finansal araçlara ilişkin kazanç veya kayıplar, varlığın ya da yükümlülüğün başlangıç tutarının ölçümüne dâhil edilir. Bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alınması ile sonuçlanmayan finansal riskten korunma işleminde, özkaynak içerisinde yer alan tutarlar finansal riskten korunma kaleminin kar veya zarar tablosunu etkilediği dönemde kar veya zarar tablosu içerisinde kayda alınır. Finansal riskten korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılamayan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Finansal riskten korunma muhasebesine, finansal riskten korunma aracının kullanım süresinin dolması, satılması ya da kullanılması veya korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılayamaz hale geldiği durumda son verilir.

İlgili tarihte, özkaynak içerisinde kayda alınmış olan finansal riskten korunma aracından kaynaklanan kümülatif kazanç veya zarara işlemin gerçekleşmesinin beklendiği tarihe kadar özkaynakta yer vermeye devam edilir.

Finansal riskten korunma işlem gerçekleşmez ise özkaynak içindeki kümülatif net kazanç veya zarar, dönemin kar zararına kaydedilir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir.

Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri konsolide gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dâhil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Maddi varlıkların gerçekleşebilir değeri net satış fiyatı veya kullanımdaki değerinden büyük olanıdır. Bağımsız olarak büyük bir nakit girişi sağlamayan bir varlığın gerçekleşebilir değeri varlığın ait olduğu nakit girişi sağlayan birim tarafından belirlenmektedir. Maddi varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan taşınan bedelindeki değer düşüklüğü ilk olarak konsolide özsermayedeki yeniden değerlendirme fonundan netlenerek borç olarak kaydedilir, daha sonra toplam değer düşüklüğünden kalan bir tutar varsa konsolide gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

###### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Grup'un geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar mali tablolara alınmamakta ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye itfaya tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez (31 Aralık tarihi itibarıyla) veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilmez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde ise işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınır. Gelir tabloları ise işletme birleşmesinin gerçekleştiği mali yılın başlangıcından itibaren konsolide edilir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmaz. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde “Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” kalemi altında muhasebeleştirilir.

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

###### Durdurulan faaliyetler

Durdurulan faaliyetler, Grup’un elden çıkardığı ve faaliyetleri ile nakit akımları, Grup’un bütününden ayrı tutulabilen önemli bir bölümdür. Grup’un elden çıkarttığı faaliyetler üzerinde kontrolünün sona erdiği tarihe kadar elde edilen faaliyet sonuçları konsolide gelir tablosunda “durdurulan faaliyetler” başlığı altında ayrı bir satırda gösterilir. Durdurulan faaliyetlere ilişkin faaliyet sonuçlarına, söz konusu faaliyetin satışından doğan kar/(zarar) tutarı ve ilgili vergi gideri de dâhil edilir. Satıştan doğan kar/(zarar) tutarı, elden çıkarılan net varlıkların kayıtlı değeri ile satış bedeli arasındaki fark olarak hesaplanır.

###### Kontrol gücü olmayan paylar tarafından elde bulundurulanan oranlarda değişiklikler

Kontrol gücü olmayan paylar tarafından elde bulundurulanan özkaynak oranının değişmesi durumunda, kontrol gücü olan ve kontrol gücü olmayan paylara ait defter değerleri, bunların bağlı ortaklıkta sahip oldukları göreceli paylardaki değişimleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile ödenen ya da alınan bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir ve ana ortaklık hissedarlarına dağıtılır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Hisse Başına Kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karının ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

###### Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir coğrafi veya endüstriyel bölümdür. Coğrafi bölümler, Grup’un belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümleridir. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup’un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümleridir.

Bir coğrafi bölümün veya endüstriyel bölümün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, bölüm hasılatının büyük bir çoğunluğunun grup dışı müşterilere yapılan satışlardan kazanılması ve grup dışı müşterilere yapılan satışlardan ve diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm hasılatının, tüm bölümlere ilişkin iç ve dış toplam hasılatın en az %10’unu oluşturması veya kar veya zararla sonuçlanan bölüm sonucunun kar elde edilen bölümlerin toplam sonuçları ve zarar eden bölümlerin toplam sonuçlarının mutlak anlamda büyük olanının en az %10’una isabet etmesi veya bölüm varlıklarının, tüm bölümlerin toplam varlıklarının en az %10’unu oluşturmasıdır.

Grup’un ana faaliyet konusu döküm, taahhüt ve enerji işleri olup, Grup’un satışını yaptığı ürünler döküm, taahhüt ve enerji işleri şeklinde bir gruplamaya tabi tutulmuştur.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.10 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 “Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama”ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar. TMS 29, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikleri tanımlamaktadır. Aynı zamanda, TMS 29’a göre bir yüksek enflasyonlu ekonominin para biriminde raporlama yapan tüm işletmelerin bu Standardı aynı tarihten itibaren uygulaması gerekmektedir. Bu nedenle, TMS 29’da belirtildiği üzere Ülke genelinde uygulamada tutarlılığı sağlamak amacıyla Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yapılacak açıklamayla tüm işletmelerin aynı anda TMS 29’u uygulamaya başlayacağı beklenmektedir. Ancak, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda TMS 29 kapsamında bir düzeltme yapıp yapılmayacağına yönelik KGK bir açıklamada bulunmamıştır. Bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarda TMS 29 uygulanmamış ve enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

#### NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

- (1) Ana Ortaklık Çemaş Döküm Sanayi A.Ş. 5 Nisan 2011 tarihinde Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesinin %95,30 'una tekabül eden 10.483.444,58 adet hissesini, ilişkili taraf olan Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.’den 42.983.102 TL bedelle satın almıştır. Bu satın alma işlemi sonucu oluşan 29.082.178 TL tutarındaki şerefiye 21 Temmuz 2013 tarihli, “Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesi”ne ilişkin KGK ilke kararına istinaden 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla geriye dönük olarak düzeltilerek 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren özkaynaklarda (10.829.673) TL olarak, “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabında muhasebeleştirilmiştir. Ana Ortaklık Çemaş Döküm Sanayi A.Ş. 16 Şubat 2018, 24 Mayıs 2018 ve 28 Mayıs 2018 tarihleri itibarıyla 4.850.000 adet Niğbaş hissesini 0,95 - 1,00 TL fiyat aralığından 4.706.170 TL bedelle BIST’te satmış ve 9 Ağustos 2018 tarihinde 750.000 adet Niğbaş hissesini 1 TL fiyattan 750.000 TL bedelle BIST’te satın almıştır. Bu işlemler sonucu Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.’nin Niğbaş payı %9,94’e düşmüştür. Hisse değişimleri sonrası Ana Ortaklığın elindeki Niğbaş hisseleri 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla alım – satım amaçlı finansal yatırım olarak değerlendirilmiştir. “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabında muhasebeleştirilen şerefiye iptal edilmiştir.
- (2) Bağlı ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.’nin (Özışık) %9,74 oranında iştiraki olan HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş. (HMF Makina) ile, %10,95 oranında iştiraki olan Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Ticaret A.Ş. (Sif İş Makinaları), 29 Mart 2022 tarihinde, Sif İş Makinaları bünyesinde birleşmiş olup, birleşme işlemi 1 Nisan 2022 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Birleşme işlemi sonunda HMF Makina devrolma nedeniyle infisah etmiş olup, Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.’nin Sif İş Makinaları’daki payı %10,67 olmuştur.

Sif İş Makinaları 30 Eylül 2022 tarihinde 32.658.574 TL sermaye artırımını gerçekleştirmiş sermaye artırımına konu tutarın tümü Sif İş Makinaları birleşme gerçekleştirdiği iştiraki STFA Makina Ticaret Anonim Şirketi’nin özvarlığından karşılanmıştır. Bu artırım sonrası Özışık’ın sahiplik oranı %8,29’a düşmüştür.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

- (3) Bağlı ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.’nin (Özışık) 2 Temmuz 2015 tarihinde, Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş. 'ye (Işıklar Enerji) ait 33.999.398 adet, 33.999.398 TL nominal değerli, nama yazılı BND Elektrik Üretim A.Ş. (BND) paylarının, KPMG Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Mart 2015 tarihli değerlendirme raporunda BND'nin net borç sonrası hesaplanan öz sermaye değer aralığının orta noktası olarak hesaplanan 28.014.000 ABD Doları (74.945.854 TL) bedelle satın alınması sebebiyle konsolidasyona tabi olmuştur.

Ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınmıştır. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamış, iştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan (27.528.323) TL tutarındaki fark doğrudan özkaynaklar içerisinde “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” olarak muhasebeleştirilmiştir.

Ana Ortaklık, 30 Eylül 2021 tarihinde 20.000.000 adet Özışık hissesini ilişkili iştiraklerden HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye 10.000.000 TL bedelle satmıştır. Özışık’ın kayıtlı bedeli ile satış bedeli arasındaki 2.264.822 TL olumsuz fark “Yatırım Faaliyetlerinden Giderler” hesap grubu altında muhasebeleştirilmiştir (Not 20). Satış sonrası Özışık’ın sahiplik oranı 92,96’ya, Özışık’ın BND paylarından gelen dolaylı paylar sebebiyle BND’nin sahiplik oranı 96,37’ye düşmüştür. Özışık 31 Aralık 2021 tarihinde 51.346.007 TL sermaye artışı gerçekleştirmiştir. Artırımın 33.200.000 TL kısmı nakit, kalan 18.146.007 TL ise iç kaynaklardan sağlanmıştır. Sermaye artışı sonrası Özışık’ın sahiplik oranı 92,07’ye, Özışık’ın BND paylarından gelen dolaylı paylar sebebiyle BND’nin sahiplik oranı 96,31’e düşmüştür.

Bu işlemler sonucu “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” olarak muhasebeleştirilen (23.687.474) TL, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla (21.831.692) TL’ye düşmüştür (Not 19).

- (4) Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Işıklar İnşaat Malzemeleri) 23 Haziran 2021 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan Işıklar Pazarlama A.Ş. ile birleşmiş, birleşme sonucunda Işıklar İnşaat Malzemeleri’nin sahiplik oranı %23,60’a düşmüştür.
- (5) Bağlı ortaklıklardan BND Elektrik Üretim A.Ş. (BND) 1 Haziran 2022 tarihinde 15.000.000 adet Çemaş Döküm Sanayi A.Ş. hissesini 19.440.126 TL bedelle BİST’ten satın almış 6 Eylül 2022’de 21.340.815 TL bedelle yine BİST’te satmıştır. Alış – satış tutarı arasındaki 1.900.689 TL olumlu fark “İştirak Satış Karı” hesabında muhasebeleştirilmiştir (Not 24).

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Bölümlere göre raporlama Grup'un endüstriyel bölümlerine göre yapılmıştır.

Grup'un konsolide gelirleri;

- Döküm gelirleri: Çemaş Döküm San. A.Ş., Işıklar Döküm Pazarlama A.Ş.
- Taahhüt gelirleri: Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.
- Enerji gelirleri: BND Elektrik Üretim A.Ş.

#### 31 Aralık 2022 Finansal Durum Tablosu

	Döküm	Taahhüt	Enerji	Toplam	Eliminasyon	Konsolide
Dönen Varlıklar	984.781.050	81.196.225	40.282.708	1.106.259.983	(135.663.164)	970.596.819
Duran Varlıklar	892.480.759	197.287.804	97.304.813	1.187.073.376	(214.466.412)	972.606.964
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.877.261.809</b>	<b>278.484.029</b>	<b>137.587.521</b>	<b>2.293.333.359</b>	<b>(350.129.576)</b>	<b>1.943.203.783</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	289.620.352	21.706.369	6.118.992	317.445.713	(135.663.164)	181.782.549
Uzun Vadeli Yükümlülükler	(65.573.239)	1.682.098	781.563	(63.109.578)	85.237.393	22.127.815
Ana Ortaklık Dışı Paylar	--	--	--	--	25.043.480	25.043.480
Özkaynaklar	1.267.444.102	203.489.209	69.337.847	1.540.271.158	(316.492.735)	1.223.778.423
Net Kar/Zarar	385.770.594	51.606.353	61.349.119	498.726.066	(8.254.550)	490.471.516
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>1.877.261.809</b>	<b>278.484.029</b>	<b>137.587.521</b>	<b>2.293.333.359</b>	<b>(350.129.576)</b>	<b>1.943.203.783</b>

#### 31 Aralık 2022 Gelir Tablosu

	Döküm	Taahhüt	Enerji	Toplam	Eliminasyon	Konsolide
Satış Gelirleri (net)	894.416.271	--	25.772.679	920.188.950	(125.211.419)	794.977.531
Satışların Maliyeti (-)	(717.500.495)	--	(10.225.945)	(727.726.440)	125.211.419	(602.515.021)
<b>Brüt karı/zarar</b>	<b>176.915.776</b>	<b>--</b>	<b>15.546.734</b>	<b>192.462.510</b>	<b>--</b>	<b>192.462.510</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(41.829.656)	--	--	(41.829.656)	6.694.426	(35.135.230)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(37.439.034)	(7.389.373)	(11.662.844)	(56.491.251)	141.397	(56.349.854)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	105.903.237	6.667.776	163.864	112.734.877	(25.762.327)	86.972.550
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(51.258.053)	(829.874)	(360.863)	(52.448.790)	18.926.504	(33.522.286)
<b>Faaliyet karı/zararı</b>	<b>152.292.270</b>	<b>(1.551.471)</b>	<b>3.686.891</b>	<b>154.427.690</b>	<b>--</b>	<b>154.427.690</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	9.241.970	20.921.250	2.994.581	33.157.801	(1.900.689)	31.257.112
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(4.443)	--	(6.911.267)	(6.915.710)	--	(6.915.710)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	--	34.813.924	--	34.813.924	--	34.813.924
Finansman Gelirleri	175.498.913	6.652.588	7.468.252	189.619.753	(9.004.276)	180.615.477
Finansman Giderleri (-)	(39.875.591)	(4.435.012)	(620.778)	(44.931.381)	9.004.276	(35.927.105)
<b>Vergi Öncesi kar/zarar</b>	<b>297.153.119</b>	<b>56.401.279</b>	<b>6.617.679</b>	<b>360.172.077</b>	<b>(1.900.689)</b>	<b>358.271.388</b>

#### 31 Aralık 2022

	Döküm	Taahhüt	Enerji	Toplam	Eliminasyon	Konsolide
<b>Yatırım Harcamaları</b>	<b>229.669.056</b>	<b>3.778.732</b>	<b>8.326.421</b>	<b>241.774.209</b>	<b>--</b>	<b>241.774.209</b>
<b>Amortisman ve İtfa Payları</b>	<b>17.940.818</b>	<b>329.143</b>	<b>5.996.899</b>	<b>24.266.860</b>	<b>--</b>	<b>24.266.860</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Bölümlere göre raporlama Grup'un endüstriyel bölümlerine göre yapılmıştır.

Grup'un konsolide gelirleri;

- Döküm gelirleri: Çemaş Döküm San. A.Ş.
- Taahhüt gelirleri: Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. - Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.
- Enerji gelirleri: BND Elektrik Üretim A.Ş.

#### 31 Aralık 2021 Finansal Durum Tablosu

	Döküm	Taahhüt	Enerji	Toplam	Eliminasyon	Konsolide
Dönen Varlıklar	656.800.057	55.166.253	24.131.877	736.098.187	(8.281.066)	727.817.121
Duran Varlıklar	594.241.617	157.142.876	47.696.199	799.080.692	(283.830.701)	515.249.991
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.251.041.674</b>	<b>212.309.129</b>	<b>71.828.076</b>	<b>1.535.178.879</b>	<b>(292.111.767)</b>	<b>1.243.067.112</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	72.565.326	14.646.597	1.896.281	89.108.204	(8.281.066)	80.827.138
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.987.091	1.973.545	308.260	10.268.896	15.160.154	25.429.050
Ana Ortaklık Dışı Paylar	--	--	--	--	18.081.760	18.081.760
Özkaynaklar	890.099.109	155.174.976	67.675.165	1.112.949.250	(313.788.846)	799.160.404
Net Kar/Zarar	280.390.148	40.514.011	1.948.370	322.852.529	(3.283.769)	319.568.760
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>1.251.041.674</b>	<b>212.309.129</b>	<b>71.828.076</b>	<b>1.535.178.879</b>	<b>(292.111.767)</b>	<b>1.243.067.112</b>

#### 31 Aralık 2021 Gelir Tablosu

	Döküm	Taahhüt	Enerji	Toplam	Eliminasyon	Konsolide
Satış Gelirleri (net)	322.102.634	2	10.803.494	332.906.130	--	332.906.130
Satışların Maliyeti (-)	(265.317.886)	--	(8.227.748)	(273.545.634)	--	(273.545.634)
<b>Brüt karı/zarar</b>	<b>56.784.748</b>	<b>2</b>	<b>2.575.746</b>	<b>59.360.496</b>	<b>--</b>	<b>59.360.496</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(18.187.028)	--	--	(18.187.028)	--	(18.187.028)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(13.581.190)	(4.627.595)	(5.217.448)	(23.426.233)	73.227	(23.353.006)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	38.921.696	2.808.043	65.217	41.794.956	(73.227)	41.721.729
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(22.644.690)	(490.735)	(104.990)	(23.240.415)	--	(23.240.415)
<b>Faaliyet karı/zararı</b>	<b>41.293.536</b>	<b>(2.310.285)</b>	<b>(2.681.475)</b>	<b>36.301.776</b>	<b>--</b>	<b>36.301.776</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.577.628	25.134.138	5.941	28.717.707	--	28.717.707
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(3.075.114)	--	(25.000)	(3.100.114)	--	(3.100.114)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	--	16.196.582	--	16.196.582	--	16.196.582
Finansman Gelirleri	226.651.863	10.829.302	7.861.036	245.342.201	(3.850.175)	241.492.026
Finansman Giderleri (-)	(18.011.974)	(6.382.579)	(2.633.227)	(27.027.780)	3.850.175	(23.177.605)
<b>Vergi Öncesi kar/zarar</b>	<b>250.435.939</b>	<b>43.467.158</b>	<b>2.527.275</b>	<b>296.430.372</b>	<b>--</b>	<b>296.430.372</b>

#### 31 Aralık 2021

	Döküm	Taahhüt	Enerji	Toplam	Eliminasyon	Konsolide
<b>Yatırım Harcamaları</b>	<b>113.607.229</b>	<b>341.138</b>	<b>479.127</b>	<b>114.427.494</b>	<b>--</b>	<b>114.427.494</b>
<b>Amortisman ve İtfa Payları</b>	<b>7.711.648</b>	<b>22.305</b>	<b>5.991.866</b>	<b>13.725.819</b>	<b>--</b>	<b>13.725.819</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.22	31.Ara.21
<b>Kasalar</b>	<b>4.933</b>	<b>16.607</b>
<b>Bankalar</b>	<b>496.003.463</b>	<b>511.318.762</b>
- Vadesiz TL Mevduat	2.805.412	164.176
- Vadesiz Dövizli Mevduat	49.106.629	249.986.574
- Vadeli TL Mevduat	10.206.020	6.301.758
- Vadeli Dövizli Mevduat	433.885.402	254.866.254
<b>Toplam</b>	<b>496.008.396</b>	<b>511.335.369</b>

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yabancı para cinsinden avro vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı %1,85 ile %2,60 olup vade tarihi 5 Ocak 2023 ve 1 Şubat 2023'tür ve ABD Doları vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı %2,50 ile %4,50 aralığında olup vade tarihleri 5 Ocak 2023 ile 28 Şubat 2023 aralığındadır.

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla TL cinsinden mevduatlarının etkin faiz oranı %12,50 ile %16 aralığında olup vade tarihleri 1 Ocak 2023 ile 22 Şubat 2023'tir.

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yabancı para cinsinden İngiliz Sterlini vadeli mevduatının etkin faiz oranı % 0,5 olup vade tarihi 17 Ocak 2022'dir. Avro vadeli mevduatlarının etkin faiz oranlar % 0,5 ile % 0,15 aralığında olup vade tarihleri 11 Ocak 2022 ile 17 Ocak 2022 aralığındadır. ABD Doları vadeli mevduatlarının etkin faiz oranlar % 0,20 ile % 0,70 aralığında olup vade tarihleri 3 Ocak 2022 ile 17 Ocak 2022 aralığındadır.

Grup'un nakit ve nakit benzerlerinin dövizli bakiyeleri Not 29'da açıklanmıştır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Uzun vadeli finansal yatırımlar

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

##### Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar

	31.Ara.22		31.Ara.21	
	Pay Oranı (%)	TL	Pay Oranı (%)	TL
Isıklar Real Estate EOOD (1)	100	777.505	--	--

(1)Bağlı ortaklıklardan 19 Ocak 2022 Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş., Bulgaristan, Sofya'da gayrimenkul yatırımları yapmak üzere 100.000 Bulgar Levası sermayeli Isıklar Real Estate EOOD unvanlı % 100 oranında iştirak ettiği bir şirket kurmuştur. Şirket'in faaliyetlerine başlamaması sebebiyle finansal tablolarda maliyet bedeli ile sunulmuştur.

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar	31.Ara.22		31.Ara.21	
	Pay Oranı (%)	TL	Pay Oranı (%)	TL
Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (2)	--	--	0,46	34.980.000
Pamel Yenilenebilir Elektrik Üretim A.Ş. (3)	0,05	24.770.000	--	--

(2)Bağlı Ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin (Özışık) elinde bulunan 1.030.344 adet Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Kızılbük) hisselerinin tümünü 2022 yılı içinde BIST'te satılmış kayıtlı değer ile satış tutarı arasındaki 3.619.369 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesap grubu altında “Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Satış Karları” olarak muhasebeleştirilmiştir (Not 24).

Özışık 2021 yılı içinde tarihinde 1.100.000 adet Kızılbük hissesini, 28.521.608 TL'ye BIST'ten satın almıştır. 1.100.000 adet Kızılbük hissesi 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla BIST'te bekleyen en iyi alış fiyatıyla (31,80 TL) değerlendirilmiş, kayıtlı değer ile değerlendirilmiş tutar arasındaki 6.458.392 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesap grubu altında “Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Değer Artışları” olarak muhasebeleştirilmiştir (Not 24).

(3)Bağlı Ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş. (Özışık) 2022 yılı içinde tarihinde 100.000 adet Pamel Yenilenebilir Elektrik Üretim A.Ş. (Pamel) hissesini, 24.627.249 TL'ye BIST'ten satın almıştır. 100.000 adet Pamel hissesi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla BIST'te bekleyen en iyi alış fiyatıyla (247,70 TL) değerlendirilmiş, kayıtlı değer ile değerlendirilmiş tutar arasındaki 142.750 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesap grubu altında “Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Değer Artışları” olarak muhasebeleştirilmiştir (Not 24).

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

##### Uzun vadeli finansal yatırımlar (Devamı)

##### Gerçeğe Uygun Değer Artışı Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere Yansıtılan Finansal Varlıklar

Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar	31.Ara.22		31.Ara.21	
	Pay Oranı (%)	TL	Pay Oranı (%)	TL
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (4)	9,94	87.435.942	9,94	80.082.520

(4) Ana Ortaklık Çemaş Döküm Sanayi A.Ş. 16 Şubat 2018, 24 Mayıs 2018 ve 28 Mayıs 2018 tarihleri itibarıyla 4.850.000 adet Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Niğbaş) hissesini 0,95 - 1,00 TL fiyat aralığından 4.706.170 TL bedelle BİST'te satmış ve 9 Ağustos 2018 tarihinde 750.000 adet Niğbaş hissesini 1 TL fiyattan 750.000 TL bedelle BİST'ten satın almıştır. Bu işlemler sonucu Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.'nin Niğbaş payı %9,94'e düşmüştür. Hisse değişimleri sonrası Ana Ortaklığın elindeki Niğbaş hisseleri 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla alım – satım amaçlı finansal yatırım olarak değerlendirilerek tam konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

Bağlı ortaklıklardan Özışık, 19 Mart 2019 tarihinde ilişkili taraflardan Işıklar Holding A.Ş.'den alacağına mahsuben 5.000.000 adet Niğbaş hissesini, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış ve Satış İşlemlerine İlişkin Prosedür m. 7.1'de payları Borsa'da işlem gören ortaklıkların dahil oldukları aynı grup içerisinde ve grup içi ortaklar arasında yapılacak pay alış veya satışlarına ilişkin işlemlerde baz alınabilecek fiyat olan geçmiş 10 iş günü boyunca oluşmuş ağırlıklı ortalama fiyatların ortalaması alınarak hesaplanan hisse beher değeri 5,0656 TL'den 25.328.000 TL'ye satın almıştır.

Özışık 2021 yılı Eylül ve Ekim ayı içinde elindeki 5.000.000 Adet Niğbaş hissesini 46.170.078 TL bedelle BİST'e satmış, Niğbaş hisselerinin kayıtlı değeri ile satış bedeli arasındaki 17.420.078 TL olumlu fark "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" hesap grubu altında "Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Satış Karları" olarak muhasebeleştirilmiş, Özışık'ın Niğbaş'taki payı kalmamıştır.

Özışık 2022 yılı içinde ise 3.270.000 Adet Niğbaş hissesini 30.901.500 TL bedelle ilişkili taraflardan Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den satın almış, bu hisseleri 43.415.866 TL bedelle BİST'te satmış, Niğbaş hisselerinin kayıtlı değeri ile satış bedeli arasındaki 12.514.366 TL olumlu fark "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" hesap grubu altında "Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Satış Karları" olarak muhasebeleştirilmiş, Özışık'ın Niğbaş'taki payı kalmamıştır.

Ana Ortaklığın doğrudan elinde bulunan toplam 5.367.461 TL tutarındaki nominal değerde ve BİST'te işlem gören B grubu hamiline yazılı Niğbaş payları, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla BİST'te bekleyen en iyi alış fiyatı olan 16,29 TL ile değerlendirilmiş ve toplam kayıtlı tutar ile farkı olan 7.353.422 TL ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak diğer kapsamlı gelirden değer artışı olarak muhasebeleştirilmiştir (Not 26).

Ana Ortaklığın doğrudan elinde bulunan toplam 5.367.461 TL tutarındaki nominal değerde ve BİST'te işlem gören B grubu hamiline yazılı Niğbaş payları, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla BİST'te bekleyen en iyi alış fiyatı olan 14,92 TL ile değerlendirilmiş ve toplam kayıtlı tutar ile farkı olan net 37.933.721 TL diğer kapsamlı gelirden değer azalışı olarak muhasebeleştirilmiştir.

Bağlı ortaklıklardan Özışık'ın bulunan toplam 5.000.000 TL tutarındaki nominal değerde ve BİST'te işlem gören B grubu hamiline yazılı Niğbaş paylarının 2021 içinde satılması sebebiyle geçmiş dönemlerde değer artışı olarak kayda alınan 81.186.746 TL diğer kapsamlı gelirden değer azalışı olarak muhasebeleştirilmiştir (Toplam 119.120.467 TL, Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları) (Not 19, 26)).

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

<b>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	8.684	2.010
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	1.166	352
Işıklar Turizm ve Filo İşletmeciliği A.Ş.	12.424	--
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	2.714
<b>Toplam (Not 8)</b>	<b>22.274</b>	<b>5.076</b>

<b>İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Işıklar Holding A.Ş.	7.536.849	37.391.071
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	--	11
Çınar Yatırım Müşavirliği Turizm İnşaat ve Sanayi A.Ş.	7.449	--
Işıklar Turizm ve Filo İşletmeciliği A.Ş.	6.403	--
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	276.315	85.329
Diğer	--	377.062
<b>Toplam (Not 9)</b>	<b>7.827.016</b>	<b>37.853.473</b>

<b>İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Çınar Yatırım Müşavirliği Turizm İnşaat ve Sanayi A.Ş.	13.951.124	13.951.124
<b>Toplam (*)</b>	<b>13.951.124</b>	<b>13.951.124</b>

Çınar Yatırım Müşavirliği Turizm İnşaat ve Sanayi A.Ş.'nin gerçekleştireceği konut projesi için verilen 13.951.124 TL tutarındaki avans projenin ertelenmesi sebebiyle uzun vadeli olarak sınıflanmıştır. Verilen avansa karşılık olarak Şirket, projesini gerçekleştireceği arsa üzerine 10.000.000 TL tutarında ipotek vermiştir.

<b>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Özışık-İntekar-İnelsan İş Ortaklığı	5.002.496	4.865.000
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	--	39
<b>Toplam (Not 9)</b>	<b>5.002.496</b>	<b>4.865.039</b>

<b>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Işıklar Holding A.Ş.	2.723.290	3.330.971
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	17.169	9.440
Işıklar Turizm ve Filo İşletmeciliği A.Ş.	10.174	--
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	382.933	91.066
<b>Toplam (Not 8)</b>	<b>3.133.566</b>	<b>3.431.477</b>

<b>Faiz Gelirleri</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.22</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.21</b>
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	46.958	13.801
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	43	343
Çınar Yatırım Müşavirliği Turizm İnşaat ve Sanayi A.Ş.	3.224	--
Işıklar Turizm ve Filo İşletmeciliği A.Ş.	67	--
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	151.788	72.440
Işıklar Holding A.Ş.	2.436.201	6.119.419
<b>Toplam (Not 25)</b>	<b>2.638.281</b>	<b>6.206.003</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

<b>Hizmet Satışları</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.22</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.21</b>
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	38.177	94.485
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.758.851	9.759
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	5.464	3.942
Işıklar Holding A.Ş.	--	31.356
Diğer	--	6.521
<b>Toplam</b>	<b>1.802.492</b>	<b>146.063</b>

<b>Kur Gelirleri</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.22</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.21</b>
Işıklar Elen Hunting EOOD	4.538	32.106
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	782.580	--
<b>Toplam (Not 25)</b>	<b>787.118</b>	<b>32.106</b>

<b>Hizmet Alışları</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.22</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.21</b>
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	228.434	111.727
Işıklar Holding A.Ş.	25.900.284	7.523.879
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	90.580	--
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	--	4.358
Işıklar Elen Hunting EOOD	--	141.284
Işıklar Turizm ve Filo İşletmeciliği A.Ş.	106.067	--
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	37.739.673	90.296
<b>Toplam</b>	<b>64.065.038</b>	<b>7.871.544</b>

<b>Faiz Giderleri</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.22</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.21</b>
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	1.287	371
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	9.306	--
Işıklar Holding A.Ş.	64.306	104.479
Işıklar Turizm ve Filo İşletmeciliği A.Ş.	104	444
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	2.518	1.128
Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.	3.678	--
HMF Makina ve Servis San. ve Tic. A.Ş.	--	2.796.405
Çınar Yatırım Müşavirliği Turizm İnşaat ve Sanayi A.Ş.	600	--
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.887	1.898
<b>Toplam (Not 25)</b>	<b>84.686</b>	<b>2.904.725</b>

<b>Kur Giderleri</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.22</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.21</b>
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	7.375	--
Işıklar Software and Technology EOOD	20.500	--
Işıklar Elen Hunting EOOD	1.588	7.011
<b>Toplam (Not 25)</b>	<b>29.463</b>	<b>7.011</b>

<b>Kira Giderleri</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.22</b>	<b>01.Oca. - 31.Ara.21</b>
Çimtek Çimento Teknolojisi Mühendislik A.Ş.	728.860	794.831
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	670.608
Çınar Yatırım Müşavirliği Turizm İnşaat ve Sanayi A.Ş.	913.400	137.300
<b>Toplam (Not 22)</b>	<b>1.642.260</b>	<b>1.602.739</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Grup bütün ilişkili taraf alacakları ile borçlarına vade farkı hesaplanmakta ve aylık olarak vade farkı faturası keserek kar/zarar hesaplarına intikal ettirmektedir. Işıklar Holding A.Ş.'nin grup şirketlerinin genel finansman yapısı ve ihtiyaçları dikkate alınarak ilişkili taraf alacak ve borç hareketleri meydana gelmekte, ilgili tutarlara vade farkları yürütülerek faiz gelir ve giderleri yansıtılmaktadır. 31 Aralık 2022 tarihinde uygulanan faiz oranı TL için %14,58'tür (31 Aralık 2021 yılı Türk Lirası için belirlenen faiz oranı: %18,13'dir).

İlişkili taraflarla yapılan alış ve satışlar piyasa şartlarında muvazaasız işlemler için geçerli olan koşullara denk koşullar altında gerçekleştirilmektedir. Grup ile ilişkili taraflar arasındaki işlemler karşılığında alınan ve verilen teminatlar bulunmamaktadır. Bakiyeler garanti altında değildir. Grup ile ilişkili taraflar arasındaki bakiyeler için herhangi bir şüpheli alacak karşılığı ayrılmamıştır. Dönem içinde ilişkili taraflardan değersiz veya şüpheli alacaklarla ilgili olarak gider kaydı yapılmamıştır.

#### Üst yönetim kadrosuna ait ücretler ve menfaatler toplamı

Grubun üst yönetim kadrosu yönetim kurulu üyeleri ve genel müdürlerden oluşmaktadır. Sağlanan menfaatler ücretlerden ve diğer ödemelerden oluşmakta olup bu tutar konsolidasyona dahil edilen bütün şirketler için 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 17.863.596 TL'dir (31 Aralık 2021: 7.730.598 TL).

#### NOT 8 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla ticari alacaklar aşağıdaki gibidir

<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Ticari Alacaklar	277.587.660	105.140.413
Alınan Çekler ve Senetler	167.905	2.223.189
Şüpheli Ticari Alacaklar	756.070	740.584
	<b>278.511.635</b>	<b>108.104.186</b>
Ertelenmiş Finansman Geliri (-)	(4.260.369)	(2.125.242)
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı (-)	(756.070)	(740.584)
<b>Toplam İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</b>	<b>273.495.196</b>	<b>105.238.360</b>
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	22.274	5.076
<b>Toplam İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 7)</b>	<b>22.274</b>	<b>5.076</b>
<b>Toplam Ticari Alacaklar</b>	<b>273.517.470</b>	<b>105.243.436</b>

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanmıştır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 8 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla borçlar aşağıdaki gibidir

<b>Ticari Borçlar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Ticari Borçlar	133.065.062	60.618.342
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(2.772.532)	(1.124.919)
<b>Toplam İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</b>	<b>130.292.530</b>	<b>59.493.423</b>
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 7)	3.133.566	3.431.477
<b>Toplam İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</b>	<b>3.133.566</b>	<b>3.431.477</b>
<b>Toplam Ticari Borçlar</b>	<b>133.426.096</b>	<b>62.924.900</b>

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülmektedir.

Şüpheli ticari alacak karşılığının, 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
<b>1 Ocak Açılış Bakiyesi</b>	<b>740.584</b>	<b>494.426</b>
Vazgeçilen Alacaklar	2.808	--
Kur Farkları	52.526	56.744
Konusu Kalmayan Karşılıklar	(39.848)	--
Yıl İçinde Ayrılan Karşılıklar	--	189.414
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>756.070</b>	<b>740.584</b>

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar ile dövizli bakiyeleri Not 29'da açıklanmıştır.

#### NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	271.339	138.276
Diğer Alacaklar	8.979.037	1.355
<b>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</b>	<b>9.250.376</b>	<b>139.631</b>
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 7)	7.827.016	37.853.473
<b>Toplam Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>7.827.016</b>	<b>37.853.473</b>

<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	334	334
<b>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</b>	<b>334</b>	<b>334</b>
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 7)	13.951.124	13.951.124
<b>Toplam Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>13.951.124</b>	<b>13.951.124</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Alınan Depozito ve Teminatlar	4.126	4.126
Diğer Çeşitli Borçlar	2.298	--
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 7)	5.002.496	4.865.039
<b>Toplam</b>	<b>5.008.920</b>	<b>4.869.165</b>

Şirket ilişkili taraf alacakları ile borçlarına vade farkı hesaplanmakta ve ay sonlarında fatura kesilerek kar / zarar hesaplarına intikal ettirilmektedir.

#### NOT 10 – STOKLAR

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki gibidir:

	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Hammadde	12.921.534	13.980.458
Yarı Mamul	72.383.101	17.950.227
Mamul	58.655.168	15.470.674
Emtia	5.537.503	70.623
Diğer Stoklar (*)	22.884.731	15.096.684
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.357.359)	(2.257.095)
<b>Toplam</b>	<b>168.024.678</b>	<b>60.311.571</b>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yükümlülükler için teminat olarak gösterilen stok bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Yoktur).

(\*) Diğer Stoklar yardımcı madde, işletme malzemesi, ambalaj malzemesi ve diğer malzemeler stoklarından oluşmaktadır.

Stok değer düşüklüğü karşılığının, 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
<b>1 Ocak Açılış Bakiyesi</b>	<b>(2.257.095)</b>	<b>(1.067.273)</b>
Yıl İçinde Ayrılan Karşılıklar	(2.100.264)	(1.189.822)
İptal edilen karşılık	--	--
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(4.357.359)</b>	<b>(2.257.095)</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Verilen Sipariş Avansları	8.780.119	9.278.514
Gelecek Aylara Ait Giderler	2.128.191	378.881
<b>Toplam</b>	<b>10.908.310</b>	<b>9.657.395</b>

<b>Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Verilen Sipariş Avansları (*)	5.381.660	26.606.490
<b>Toplam</b>	<b>5.381.660</b>	<b>26.606.490</b>

(\*) Grup'un sermaye artırımını çerçevesinde gerçekleştirdiği yatırımları için verilen avanslardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

<b>Ertelenmiş gelirler</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Alınan Sipariş Avansları	3.070.874	1.026.175
<b>Toplam</b>	<b>3.070.874</b>	<b>1.026.175</b>

#### NOT 12 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31.Ara.22</b>		<b>31.Ara.21</b>	
	<b>(%)</b>	<b>TL</b>	<b>(%)</b>	<b>TL</b>
HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)	--	--	--	--
Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. (*)	8,29	35.517.012	10,95	8.460.671
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	23,60	77.437.285	23,60	61.667.356
Özışık - İntekar - İnelan İş Ortaklığı	50,00	6.247.746	50,00	6.276.073
<b>Toplam</b>		<b>119.202.043</b>		<b>76.404.100</b>

(\*) HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla özkaynaklarını yitirmesi sebebi ile değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır.

HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş. (HMF Makina) ile Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Ticaret A.Ş. (Sif İş Makinaları), 29 Mart 2022 tarihinde, Sif İş Makinaları bünyesinde birleşmiş olup, birleşme işlemi 1 Nisan 2022 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Birleşme işlemi sonunda HMF Makina devrolma nedeniyle infisah etmiş olup, Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin (Özışık) Sif İş Makinaları'daki payı %10,67 olmuştur.

Sif İş Makinaları 30 Eylül 2022 tarihinde 32.658.574 TL sermaye artırımını gerçekleştirmiş sermaye artırımına konu tutarın tümü Sif İş Makinaları birleşme gerçekleştirdiği iştiraki STFA Makina Ticaret Anonim Şirketi'nin özvarlığından karşılanmıştır. Bu artırım sonrası Özışık'ın sahiplik oranı %8,29'a düşmüştür.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 12 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımların aşağıda bilgileri verilen mali tablolarına göre özsermayeden pay alma yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir:

<b>Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Aktif Toplamı	961.427.901	226.828.150
Yükümlülükleri	532.898.637	149.567.412
Net Dönem Karı/(Zararı)	303.839.996	36.860.486
Sahip Olunan Pay Oranı	8,29%	10,95%
<b>Özsermayenin Kar/Zarar İle İlişkilendirilen Kısmı</b>	<b>1.873.723</b>	<b>4.424.152</b>
<b>Kar/(Zarar) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>25.182.618</b>	<b>4.036.519</b>
<b>Toplam Kar/(Zarar) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>27.056.341</b>	<b>8.460.671</b>

<b>HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş.</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Aktif Toplamı	--	29.883.541
Yükümlülükleri	--	2.389.280
Net Dönem Karı/(Zararı)	--	(15.292.872)
Sahip Olunan Pay Oranı	--	9,74%
<b>Kar/Zarar ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

<b>Özışık - İntekar - İnelan İş Ortaklığı</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Aktif Toplamı	14.978.356	15.033.014
Yükümlülükleri	2.720.905	2.720.019
Net Dönem Karı/(Zararı)	(55.544)	(916.328)
Sahip Olunan Pay Oranı	51,00%	51,00%
<b>Kar/Zarar ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>(28.327)</b>	<b>(467.327)</b>

<b>Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Aktif Toplamı	465.387.314	323.949.394
Yükümlülükleri	137.292.109	62.670.038
Net Dönem Karı/(Zararı)	32.988.239	(43.453.733)
Sahip Olunan Pay Oranı	23,60%	23,60%
<b>Özsermayenin Kar/Zarar ile İlişkilendirilen Kısmı</b>	<b>--</b>	<b>18.459.222</b>
<b>Kar/(Zarar) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>7.785.910</b>	<b>(10.255.984)</b>
<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>7.397.610</b>	<b>12.566.451</b>
<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>586.409</b>	<b>9.528.739</b>
<b>Kapsamlı Gelir/(Gider) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>15.769.929</b>	<b>30.298.428</b>

<b>Kar/Zarar ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>34.813.924</b>	<b>16.196.582</b>
<b>Kapsamlı Gelir/(Gider) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>7.984.019</b>	<b>22.095.190</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı</b>	<b>42.797.943</b>	<b>38.291.772</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 12 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

(1) Daha önce Özkaynak yöntemi ile konsolide olan ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla özkaynaklarını yitirmesi sebebi ile değer düşüklüğü karşılığı ayrılan HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş. (HMF Makina) ile Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Ticaret A.Ş. (Sif İş Makinaları), 29 Mart 2022 tarihinde, Sif İş Makinaları bünyesinde birleşmiş olup, birleşme işlemi 1 Nisan 2022 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Birleşme işlemi sonunda HMF Makina devrolma nedeniyle infisah etmiş olup, Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin Sif İş Makinaları'daki payı %10,67 olmuştur.

Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. 2021 yılı içinde gerçekleştirdi sermaye artırımı ve azaltımı ile 26.000.000 TL olan sermayesini 46.655.616 TL azaltmış ve 108.015.616 TL artırmıştır. Artırıma konu tutarın 100.000.000 TL'si nakit olarak, kalan 8.015.616 TL'si iç kaynaklardan sağlanmıştır. Bu işlem sonrasında Grup'un Sif İş Makinaları Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.'deki payı %42,49'dan %10,95'e düşmüştür.

Sif İş Makinaları 30 Eylül 2022 tarihinde 32.658.574 TL sermaye artırımı gerçekleştirmiş sermaye artırımına konu tutarın tümü Sif İş Makinaları birleşme gerçekleştirdiği iştiraki STFA Makina Ticaret Anonim Şirketi'nin özvarlığından karşılanmıştır. Bu artırım sonrası Özışık'ın sahiplik oranı %8,29'a düşmüştür.

(2) Bağlı ortaklık Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.'nin iş ortaklığı özkaynak yöntemi ile değerlendirilen Özışık - İntekar - İnelan İş Ortaklığı'nın 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla TMS'ye göre düzenlenmiş finansal tabloları bağımsız denetimden geçmemiştir.

(3) Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Işıklar İnşaat Malzemeleri) 165.000.000 TL olan ödenmiş sermayesi 51.500.000 TL nakit artırmak suretiyle 216.500.000 TL'ne yükseltilmesi işlemi 22 Ekim 2020 tarihinde tescil olmuştur. Sermaye artışı, Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş. (Özışık) tarafından nakden karşılanmış, diğer ortaklar sermaye artışına katılmamışlardır. Sermaye artışı sonrasında Özışık'ın Işıklar İnşaat Malzemeleri sermayesindeki payı %23,79 olmuştur. Işıklar İnşaat Malzemeleri 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemi ile konsolide edilerek finansal tablolara dahil edilmiştir.

#### NOT 13 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Varlıklar</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Devreden KDV	4.536.041	2.857.511
İş Avansları	20.522	17.895
Personel Avansları	152.369	59.989
<b>Toplam</b>	<b>4.708.932</b>	<b>2.935.395</b>

<b>Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler</b>	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler	6.529.869	2.266.363
Diğer Yükümlülükler	470.817	136.031
<b>Toplam</b>	<b>7.000.686</b>	<b>2.402.394</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

	<b>1.Oca.22</b>	<b>Transfer</b>	<b>Değer Artış/Azalışları Net</b>	<b>31.Ara.22</b>
Arazi ve Arsalar	3.157.500	--	3.942.500	7.100.000
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>3.157.500</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>7.100.000</b>

Bağlı ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.’nin 3.157.500 TL değer ile kayıtlı, Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 1.029,00 m2 yüzölçümlü 241 Ada 1 Parsel no’lu “Arsa” nitelikli gayrimenkulü 30 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda 7.100.000 TL olarak tespit edilmiştir. Tutar 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmiş kayıtlı değeri ile değerlendirilmiş tutar arasındaki 3.942.500 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesabında muhasebeleştirilmiştir (Not 24).

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

	<b>1.Oca.21</b>	<b>Transfer</b>	<b>Değer Artış/Azalışları Net</b>	<b>31.Ara.21</b>
Arazi ve Arsalar	--	1.985.000	1.172.500	3.157.500
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>--</b>	<b>1.985.000</b>	<b>1.172.500</b>	<b>3.157.500</b>

Bağlı ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.’nin 1.985.000 TL değer ile kayıtlı, Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 1.029,00 m2 yüzölçümlü 241 Ada 1 Parsel no’lu “Arsa” nitelikli gayrimenkulü 13 Ocak 2022 tarihi itibarıyla Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda 3.157.500 TL olarak tespit edilmiştir. Tutar 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmiş kayıtlı değeri ile değerlendirilmiş tutar arasındaki 1.172.500 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesabında muhasebeleştirilmiştir (Not 24).

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 15 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	1.Oca.22	Değer Artışları / (Azalışları)	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31.Ara.22
Arazi ve Arsalar	17.208.069	40.028.040	--	(132.942)	--	57.103.167
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	1.321.326	--	5.934.415	--	--	7.255.741
Binalar	27.547.657	64.627.695	10.159.987	--	--	102.335.339
Makine, Tesis ve Cihazlar	178.626.066	--	112.765.617	(8.611.966)	58.142.648	340.922.365
Taşıt Araçları	6.746.144	--	5.339.466	(8.095.539)	--	3.990.071
Döşeme ve Demirbaşlar	2.927.178	--	2.450.961	(182.823)	--	5.195.316
Diğer Duran Varlıklar	3.172.727	--	2.580.225	(73.950)	--	5.679.002
Özel Maliyetler	103.607	--	2.796	--	--	106.403
Yapılmakta Olan Yatırımlar	70.960.357	--	94.097.543	(125.843)	(58.142.648)	106.789.409
	<b>308.613.131</b>	<b>104.655.735</b>	<b>233.331.010</b>	<b>(17.223.063)</b>	--	<b>629.376.813</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(61.033.747)</b>	--	<b>(22.369.240)</b>	<b>4.018.433</b>	--	<b>(79.384.554)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>247.579.384</b>					<b>549.992.259</b>

	1.Oca.22	Değer Artışları / (Azalışları)	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.Ara.22
Yeraltı ve Yerüstü Düz	(1.160.378)	--	(403.160)	--	(1.563.538)
Binalar	(7.383.118)	--	(1.485.908)	--	(8.869.026)
Makine Tesis ve Cihazlar	(48.050.816)	--	(17.916.143)	1.623.472	(64.343.487)
Taşıt Araçları	(1.114.109)	--	(1.675.602)	2.204.468	(585.243)
Döşeme ve Demirbaşlar	(1.379.784)	--	(414.491)	177.561	(1.616.714)
Diğer Duran Varlıklar	(1.841.939)	--	(473.516)	12.932	(2.302.523)
Özel Maliyetler	(103.603)	--	(420)	--	(104.023)
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(61.033.747)</b>	--	<b>(22.369.240)</b>	<b>4.018.433</b>	<b>(79.384.554)</b>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup'un maddi duran varlıkları üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.502.036.194 TL'dir (31 Aralık 2022: 1.250.295.085 TL).

Grup'un yapılmakta olan yatırımları ağırlıklı olarak Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.'nin sermaye artırımını çerçevesinde gerçekleştirdiği tesis modernizasyonu ve geliştirmesini hedefleyen yatırımlardan oluşmaktadır.

10 Ocak 2023 tarihi itibarıyla Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporlarına göre net defter değerleri toplam 35.197.824 TL olan Grup'un arazi ve arsaları, yeraltı ve yerüstü düzenleri ve binalarının gerçeğe uygun değeri toplam KDV hariç 140.653.723 TL olarak tespit edilmiştir.

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 15 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<b>1.Oca.21</b>	<b>Değer Artışları / (Azalışları)</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>31.Ara.21</b>
Arazi ve Arsalar	11.024.711	7.998.256	330.919	(160.817)	(1.985.000)	17.208.069
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	1.352.466	--	88.049	(87.186)	(32.003)	1.321.326
Binalar	18.988.420	7.930.000	--	(25.146)	654.383	27.547.657
Makine, Tesis ve Cihazlar	115.888.001	--	8.806.253	(1.992.909)	55.924.721	178.626.066
Taşıt Araçları	2.180.773	3.504.371	1.597.000	(536.000)	--	6.746.144
Döşeme ve Demirbaşlar	1.518.685	--	1.203.988	(22.455)	226.960	2.927.178
Diğer Duran Varlıklar	2.636.555	--	560.572	(24.400)	--	3.172.727
Özel Maliyetler	103.607	--	--	--	--	103.607
Yapılmakta Olan Yatırımlar	25.932.967	--	101.801.451	--	(56.774.061)	70.960.357
	<b>179.626.185</b>	<b>19.432.627</b>	<b>114.388.232</b>	<b>(2.848.913)</b>	<b>(1.985.000)</b>	<b>308.613.131</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(49.458.286)</b>	<b>--</b>	<b>(11.834.369)</b>	<b>258.908</b>	<b>--</b>	<b>(61.033.747)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>130.167.899</b>					<b>247.579.384</b>

	<b>1.Oca.21</b>	<b>Değer Artışları / (Azalışları)</b>	<b>Dönem Amortismanı</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.Ara.21</b>
Yeraltı ve Yerüstü Düz	(1.064.303)	--	(183.260)	87.185	(1.160.378)
Binalar	(6.852.557)	--	(555.708)	25.147	(7.383.118)
Makine Tesis ve Cihazlar	(37.990.508)	--	(10.060.308)	--	(48.050.816)
Taşıt Araçları	(641.862)	--	(581.747)	109.500	(1.114.109)
Döşeme ve Demirbaşlar	(1.202.564)	--	(196.584)	19.364	(1.379.784)
Diğer Duran Varlıklar	(1.602.889)	--	(256.762)	17.712	(1.841.939)
Özel Maliyetler	(103.603)	--	--	--	(103.603)
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(49.458.286)</b>	<b>--</b>	<b>(11.834.369)</b>	<b>258.908</b>	<b>(61.033.747)</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 15 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal kiralanan maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

<b>Finansal Kiralama</b>	<b>1.Oca.22</b>	<b>Girişler</b>	<b>31.Ara.22</b>
Makine, Tesis ve Cihazlar	18.971.146	--	18.971.146
Taşıt Araçları	47.149	--	47.149
	<b>19.018.295</b>	<b>--</b>	<b>19.018.295</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(8.194.699)</b>	<b>(1.873.068)</b>	<b>(10.067.767)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>10.823.596</b>		<b>8.950.528</b>

	<b>01.Oca.22</b>	<b>Dönem Amortismanı</b>	<b>31.Ara.22</b>
Makine Tesis ve Cihazlar	(8.147.550)	(1.873.068)	(10.020.618)
Taşıt Araçları	(47.149)	--	(47.149)
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(8.194.699)</b>	<b>(1.873.068)</b>	<b>(10.067.767)</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal kiralanan maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

<b>Finansal Kiralama</b>	<b>1.Oca.21</b>	<b>Girişler</b>	<b>31.Ara.21</b>
Makine, Tesis ve Cihazlar	18.971.146	--	18.971.146
Taşıt Araçları	47.149	--	47.149
	<b>19.018.295</b>	<b>--</b>	<b>19.018.295</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(6.321.632)</b>	<b>(1.873.067)</b>	<b>(8.194.699)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>12.696.663</b>		<b>10.823.596</b>

	<b>01.Oca.21</b>	<b>Dönem Amortismanı</b>	<b>31.Ara.21</b>
Makine Tesis ve Cihazlar	(6.274.483)	(1.873.067)	(8.147.550)
Taşıt Araçları	(47.149)	--	(47.149)
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(6.321.632)</b>	<b>(1.873.067)</b>	<b>(8.194.699)</b>

#### NOT 16 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<b>1.Oca.22</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>31.Ara.22</b>
Haklar	707.370	216.689	--	--	924.059
	<b>707.370</b>	<b>216.689</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>924.059</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(658.800)</b>	<b>(24.552)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(683.352)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>48.570</b>				<b>240.707</b>
	<b>1.Oca.22</b>	<b>Dönem Amortismanı</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.Ara.22</b>	
Haklar	(658.800)	(24.552)	--	(683.352)	
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(658.800)</b>	<b>(24.552)</b>	<b>--</b>	<b>(683.352)</b>	

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 16 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	1.Oca.21	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31.Ara.21
Haklar	668.108	39.262	--	--	707.370
	<b>668.108</b>	<b>39.262</b>	--	--	<b>707.370</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(640.417)</b>	<b>(18.383)</b>	--	--	<b>(658.800)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>27.691</b>				<b>48.570</b>
	1.Oca.21	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.Ara.21	
Haklar	(640.417)	(18.383)	--	(658.800)	
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(640.417)</b>	<b>(18.383)</b>	--	<b>(658.800)</b>	

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kripto varlıklar aşağıdaki gibidir:

	1.Oca.22	Alış	Satış	31.Ara.22
BND Elektrik Üretim A.Ş.	--	8.226.510	--	8.226.510
<b>Toplam</b>	--	<b>8.226.510</b>	--	<b>8.226.510</b>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup’un konsolidasyon dahilindeki şirketlerinin elinde bulundurdukları kripto varlıkların miktarı, cinsi ve piyasa değerleri aşağıdaki gibidir:

31.12.2022	Adet	Maliyet	Piyasa Birim Değeri (TL)	TL Karşılığı
ISIKC	1.156.250	8.226.510	8,82	10.199.346
<b>Toplam</b>		<b>8.226.510</b>		<b>10.199.346</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kripto varlık bulunmamaktadır.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki amortisman ve itfa paylarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	01.Oca. 31.Ara.22	01.Oca. 31.Ara.21
<b>Amortisman ve itfa payları</b>		
Satışların Maliyeti	23.556.501	13.187.773
Genel Yönetim Giderleri	668.490	505.051
Pazarlama Giderleri	41.869	32.995
	<b>24.266.860</b>	<b>13.725.819</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### 17.1. Kısa vadeli karşılıklar

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31.Ara.22	31.Ara.21
Dava Gider Karşılıkları	3.392.353	3.242.977
Diğer	--	132.713
	<b>3.392.353</b>	<b>3.375.690</b>

Grup aleyhine açılmış 24 adet 3.392.353 TL tutarında dava takibi bulunmakta olup, konsolide finansal tablolarda 3.392.353 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2021: 23 adet dava 3.242.977 TL karşılık). Grup tarafından açılmış 4 adet dava ve 9 adet icra takibi bulunmaktadır. Toplam dava tutarı 5.573.255 TL, toplam icra tutarı 2.019.350 TL'dir. (31 Aralık 2021: 3 adet dava (106.769.671 TL), 5 adet icra takibi (5.625.369 TL)).

Dava karşılıklarının, 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.22	31.Ara.21
<b>1 Ocak Bakiyesi</b>	3.242.977	3.346.333
Yıl İçinde Ayrılan Karşılıklar	311.978	244.086
Konusu Kalmayan Karşılıklar	(162.602)	(347.442)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>3.392.353</b>	<b>3.242.977</b>

##### 17.2 Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler/kefaletler

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla koşula bağlı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.22	31.Ara.21
Verilen Teminat Mektupları (TL)	21.552.136	3.023.132
Verilen Teminat Mektupları (ABD Doları)	414.579	287.737
Verilen Teminat Çeki/Senedi (TL)	878.337	878.337
Verilen İpotek (TL)	10.000.000	10.000.000
<b>Toplam</b>	<b>32.845.052</b>	<b>14.189.207</b>
Ciro Edilen Çekler (*)	1.218.400	625.344
	<b>31.Ara.22</b>	<b>31.Ara.21</b>
Alınan Teminat Mektupları (TL)	--	711.698
Alınan Teminat Çeki / Senetleri (TL)	5.472.905	3.900.597
Alınan Teminat Mektupları (ABD Doları)	9.349.150	12.043.120
Alınan Teminat Mektupları (Avro)	12.483.832	10.558.776
Alınan İpotekler (TL) (**)	10.000.000	10.000.000
<b>Toplam</b>	<b>37.305.887</b>	<b>37.214.191</b>

(\*) Ciro edilen çekler Grup'un müşteriden aldığı, asıl borçlusunun kendisi dışındaki tüzel veya gerçek kişilerin olduğu ve şirketin üçüncü kişilere ciro ettiği, vadesinden dolayı henüz ödenmemiş çekler toplamıdır.

(\*) Çınar Yatırım Müşavirliği Turizm İnşaat ve Sanayi A.Ş.'nin gerçekleştireceği konut projesi için verilen 13.951.124 TL tutarındaki avans projenin ertelenmesi sebebiyle uzun vadeli olarak sınıflanmıştır. Verilen avansa karşılık olarak Şirket, projesini gerçekleştireceği arsa üzerine 10.000.000 TL tutarında ipotek vermiştir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

##### 17.2 Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler/kefaletler (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla verilen Teminat, Rehin, İpotek, Kefalet (TRİK)'lerin döviz cinsinden TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.22	31.Ara.21
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	32.845.052	14.189.207
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
D. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı		
iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
<b>Toplam</b>	<b>32.845.052</b>	<b>14.189.207</b>

Grup'un vermiş olduğu diğer Teminat, Rehin, İpotek, Kefaletlerin Grup'un özkaynaklarına oranı %1,89'dur (31 Aralık 2021: %1,24).

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.Ara.22	31.Ara.21
Personele Borçlar	22.293.057	3.554.766
Ödenecek Sosyal Güvenlik Primleri	4.033.603	1.424.143
<b>Toplam</b>	<b>26.326.660</b>	<b>4.978.909</b>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	31.Ara.22	31.Ara.21
Kıdem Tazminatı Karşılığı	22.127.815	25.429.050
<b>Toplam</b>	<b>22.127.815</b>	<b>25.429.050</b>

#### Kıdem tazminatı karşılığı:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 19.982,83 TL (31 Aralık 2021: 10.848,59 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), Grup'un yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31.Ara.22	31.Ara.21
Faiz Oranı	%12,70	%21,00
Yıllık Enflasyon Oranı	%9,50	%17,00
Net İskonto Oranı	<b>%2,92</b>	<b>%3,42</b>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31.Ara.22	31.Ara.21
<b>1 Ocak Bakiyesi</b>	25.429.050	15.234.151
Hizmet Maliyeti	2.114.184	2.572.896
Faiz Maliyeti	869.368	514.526
Aktüeryal Kazanç Kayıp	(2.714.957)	8.200.409
Ödenen	(3.569.830)	(1.092.932)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>22.127.815</b>	<b>25.429.050</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 – ÖZKAYNAKLAR

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17 Şubat 2011 tarih ve 5/135 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermayesi 1.000.000.000 TL (BirMilyonTürkLirası) olup her biri 1 TL itibari kıymette 1.000.000.000 adet hamiline yazılı paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2020 - 2025 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, 2025 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulundan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 791.000.000 TL (YediYüzDoksanBirMilyonTürkLirası)'dır. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay bedellerinin tamamı muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiş olup her biri 1 TL itibari değerinde 791.000.000 adet hamiline paya bölünmüştür.

Şirket'in sermayesi gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihraç konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla özkaynaklar aşağıdaki gibidir:

#### Sermaye

	31.Ara.22		31.Ara.21	
	TL	Pay (%)	TL	Pay (%)
Işıklar Enerji ve Yapı Holding Anonim Şirketi	39.663.441	%5,01	40.163.441	%5,08
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	39.600.000	%5,01	--	--
Halka Açık Kısım – Diğer	711.736.559	%89,98	750.836.559	%94,92
<b>Sermaye (*)</b>	<b>791.000.000</b>	<b>%100,00</b>	<b>791.000.000</b>	<b>%100,00</b>

(\*) 5 Şubat 2021 tarihli revize Yönetim Kurulu Kararı çerçevesinde 474.000.000 TL olan Ana Ortaklığın çıkarılmış sermayesinin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 317.000.000 TL nakit sermaye artırımı yapılması yoluyla, % 66,88 oranında artırılarak 791.000.000 TL'ye yükseltilmesine ilişkin olarak 2 Mart 2021 tarihinde başlayan 15 günlük yeni pay alma haklarının kullandırılması süreci 16 Mart 2021 tarihinde tamamlanmış olup, kalan paylar 19 Mart 2021 tarihlerinde Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada satılmıştır. Sermaye artırımı sürecinde 315.366.363,05 TL'si yeni pay alma hakkını kullanan mevcut ortaklarımızdan, 2.482.034,98 TL'si Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada yapılan satışlardan olmak üzere Şirket'e toplam 317.848.398,03 TL fon girişi olmuş, böylelikle sermaye artırımı süreci tamamlanmıştır.

İştiraklerden Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2022 yılı içinde 39.600.000 adet Çemaş hissesini 49.017.830 TL bedelle BIST'ten alarak Ana Ortaklığın sahiplik oranını %5,01'e çıkarmıştır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### Hisse Senedi İhraç Primleri

	31.Ara.22	31.Ara.21
Hisse Senedi İhraç Primleri	13.792.008	13.792.008
<b>Toplam</b>	<b>13.792.008</b>	<b>13.792.008</b>

Hisse senedi ihraç primi, halka arz edilen hisselerin nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir. Çıkartılan hisse senetleri için yapılan her nevi giderler ile aracı kurumlara, SPK, BİST, bağımsız denetim kuruluşlarına yapılan ödemeler ve hisse senetlerinin ihracına yönelik yapılan reklam giderleri düşüldükten sonra finansal tablolarda gösterilmiştir.

##### Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları

	31.Ara.22	31.Ara.21
Dönem Başı Bakiye	47.958.008	36.433.601
Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerlemesinden Kaynaklanan Değişim	87.727.390	16.386.390
Kontrol Gücü Olmayan Paylardaki Değişimin Etkisi	--	(200.317)
Değer Artış Fonu Amortismanı	(1.691.891)	(4.661.666)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>133.993.507</b>	<b>47.958.008</b>

##### Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)

	31.Ara.22	31.Ara.21
Dönem Başı Bakiye	39.375.692	134.606.205
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliği Etkisi	--	(5.083.267)
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerlemesinden Kaynaklanan Değişim (*)	7.353.422	(112.684.057)
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerlemesinden Kaynaklanan Değişimin Ertelemiş Vergi Etkisi	(1.470.684)	22.536.811
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>45.258.430</b>	<b>39.375.692</b>

(\*) Ana Ortaklığın doğrudan elinde bulunan toplam 5.367.461 TL tutarındaki nominal değerde ve BİST'te işlem gören B grubu hamiline yazılı Niğbaş payları, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla BİST'te bekleyen en iyi alış fiyatı olan 16,29 TL ile değerlendirilmiş ve toplam kayıtlı tutar ile farkı olan 7.353.422 TL ertelenmiş etkisi de dikkate alınarak diğer kapsamlı gelirden değer artışı olarak muhasebeleştirilmiştir (Not 6).

Ana Ortaklığın doğrudan elinde bulunan toplam 5.367.461 TL tutarındaki nominal değerde ve BİST'te işlem gören B grubu hamiline yazılı Niğbaş payları, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla BİST'te bekleyen en iyi alış fiyatı olan 14,92 TL ile değerlendirilmiş ve toplam kayıtlı tutar ile farkı olan net 37.933.721 TL diğer kapsamlı gelirden değer azalışı olarak muhasebeleştirilmiştir.

Bağlı ortaklıklardan Özışık'ın bulunan toplam 5.000.000 TL tutarındaki nominal değerde ve BİST'te işlem gören B grubu hamiline yazılı Niğbaş paylarının 2021 içinde satılması sebebiyle geçmiş dönemlerde değer artışı olarak kayda alınan 81.186.746 TL diğer kapsamlı gelirden değer azalışı olarak muhasebeleştirilmiştir (Toplam 119.120.467 TL, Not 6, 26).

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hesaplanan toplam tutarın 112.684.057 TL'lik kısmı Ana Ortaklığa ait özsermayede, kalan 6.436.410 TL ise Ana Ortaklık Dışı Paylar hesap grubunda muhasebeleştirilmiştir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)

	31.Ara.22	31.Ara.21
Dönem Başı Bakiye	(13.324.586)	(6.767.957)
Dönem Artış/Azalış	2.197.073	(6.557.135)
Kontrol Gücü Olmayan Paylardaki Değişimin Etkisi	--	506
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>(11.127.513)</b>	<b>(13.324.586)</b>

TMS-19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

##### Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	31.Ara.22	31.Ara.21
I. Tertip Yasal Yedek Akçe	12.447.633	43.775
II. Tertip Yasal Yedek Akçe	13.824	13.824
<b>Yasal Yedek Akçe</b>	<b>12.461.457</b>	<b>57.599</b>

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları) aşağıdaki gibidir:

Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	31.Ara.22	31.Ara.21
Önceki Dönem Karı veya Zararı	319.568.760	39.893.279
Geçmiş Yıllar Karı/Zararları	(78.210.128)	(129.170.098)
Yasal Yedeklere Transfer	(12.403.858)	--
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları Amortismanı	1.691.891	4.661.666
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	1.891.004	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliği	--	6.405.025
<b>Toplam Geçmiş Yıl Karı/Zararı</b>	<b>232.537.669</b>	<b>(78.210.128)</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi aşağıdaki gibidir:

#### Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi

	31.Ara.22	31.Ara.21
BND Elektrik Üretim A.Ş. (*)	(21.831.692)	(21.831.692)
<b>Toplam</b>	<b>(21.831.692)</b>	<b>(21.831.692)</b>

(\*) Bağlı ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.’nin (Özışık), Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş. (Işıklar Enerji)ye ait 33.999.398 adet, 33.999.398 TL nominal değerli, nama yazılı BND Elektrik Üretim A.Ş. (BND) paylarının, KPMG Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Mart 2015 tarihli değerlendirme raporunda BND'nin net borç sonrası hesaplanan öz sermaye değer aralığının orta noktası olarak hesaplanan 28.014.000 ABD Doları (74.945.854 TL) bedelle satın alınması sebebiyle konsolidasyona tabi olmuştur.

Ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınmıştır. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamış, iştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan 23.687.474 TL tutarındaki fark doğrudan özkaynaklar içerisinde “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” olarak muhasebeleştirilmiştir. BND’nin yıl içindeki sahiplik oranındaki değişiklik sebebiyle tutar 21.831.692 TL olarak güncellenmiştir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Kontrol Gücü Olmayan Paylar aşağıdaki gibidir:

##### Kontrol Gücü Olmayan Paylar

	31.Ara.22	31.Ara.21
Sermaye	30.192.890	30.192.890
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	20	20
Yasal Yedekler	2.593	2.593
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	413.598	430.024
Aktüeryal Kayıp / Kazanç	(31.590)	(6.484)
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(1.879.827)	(1.879.827)
Cari Dönem Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı	1.582.732	996.257
Cari Dönem Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) ile İlişkilendirilen Pay Tutarı	801.920	755.430
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	(12.392.717)	(15.692.912)
Dönem Net Karı/(Zararı)	6.353.861	3.283.769
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>25.043.480</b>	<b>18.081.760</b>
<b>Ana Ortaklık Dışı Net Dönem Karı/(Zararı)</b>	<b>6.353.861</b>	<b>3.283.769</b>
<b>Diğer kapsamlı gelir</b>	<b>607.859</b>	<b>(3.363.364)</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(31.384)	(3.989)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	6.277	798
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	--	43.001
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	--	(5.733)
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar	733.095	1.245.321
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(146.619)	(249.064)
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		
-Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)	--	(6.436.410)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	--	1.287.282
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar	58.112	944.287
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(11.622)	(188.857)
<b>Ana Ortaklık Dışı Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)</b>	<b>6.961.720</b>	<b>(79.595)</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 19 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklığın, Yasal Defter Kayıtlarındaki Dağıtılabilir Karı aşağıdaki gibidir:

#### Ana Ortaklığın Yasal Defter Kayıtlarındaki Dağıtılabilir Kar

	31.Ara.22	31.Ara.21
Dönem Karı / (Zararı)	230.575.148	248.077.165
Geçmiş Yıllar Karı / (Zararı)	252.943.498	4.866.333
Olağanüstü Yedek	77.701	77.701
<b>Kar Dağıtımına Konu Edilebilecek Kaynakların Toplamı</b>	<b>483.596.347</b>	<b>253.021.199</b>

#### NOT 20 – SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla satışlar aşağıdaki gibidir:

Hasılat	01.Oca.-31.Ara.22	01.Oca.-31.Ara.21
Yurtiçi Satışlar	568.199.239	215.278.174
Yurtdışı Satışlar	244.416.573	121.614.145
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>812.615.812</b>	<b>336.892.319</b>
Satıştan İadeler	(13.994.931)	(2.347.464)
Diğer İndirimler	(3.643.350)	(1.638.725)
Satış İskontoları	--	--
<b>İndirimler Toplamı</b>	<b>(17.638.281)</b>	<b>(3.986.189)</b>
<b>Satış Gelirleri</b>	<b>794.977.531</b>	<b>332.906.130</b>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

Satışların Maliyeti	01.Oca.-31.Ara.22	01.Oca.-31.Ara.21
Direkt ilk madde ve malzeme giderleri	345.898.779	146.031.136
Direkt işçilik giderleri	85.785.462	43.149.800
Genel üretim giderleri	239.519.152	74.234.573
Amortisman ve itfa payları	17.653.000	7.471.573
<b>Yarı Mamul Stoklarında Değişim</b>		
--Dönem başı stok	17.950.227	12.737.539
--Dönem sonu stok	(72.383.101)	(17.950.227)
<b>Üretilen Mamul Maliyeti</b>	<b>634.423.519</b>	<b>265.674.394</b>
<b>Mamul Stoklarında Değişim</b>		
--Dönem başı stok	15.470.674	14.809.888
--Dönem sonu stok	(58.655.168)	(15.470.674)
<b>Satılan Mamul Maliyeti</b>	<b>591.239.025</b>	<b>265.013.608</b>
<b>Satılan Ticari Mal Maliyeti</b>	<b>1.050.051</b>	<b>304.278</b>
<b>Satılan Elektrik Maliyeti</b>	<b>4.322.444</b>	<b>2.511.548</b>
Amortisman Giderleri	5.903.501	5.716.200
<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>602.515.021</b>	<b>273.545.634</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 21 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla niteliklerine göre giderler aşağıdaki gibidir:

<b>Amortisman ve itfa payları</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Satışların Maliyeti	23.556.501	13.187.773
Genel Yönetim Giderleri	668.490	505.051
Pazarlama Giderleri	41.869	32.995
<b>Toplam</b>	<b>24.266.860</b>	<b>13.725.819</b>

<b>Personel Giderleri</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Satışların Maliyeti	135.188.132	68.855.418
Genel Yönetim Giderleri	9.469.242	3.858.119
Pazarlama Giderleri	1.923.771	1.754.493
<b>Toplam</b>	<b>146.581.145</b>	<b>74.468.030</b>

<b>Raporlama Dönemine ait Bağımsız Denetim Ücreti</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Genel Yönetim Giderleri	180.000	120.000
<b>Toplam</b>	<b>180.000</b>	<b>120.000</b>

#### NOT 22 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Faaliyet Giderleri</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Genel Yönetim Giderleri	56.387.093	23.353.006
Pazarlama Giderleri	35.141.495	18.187.028
<b>Toplam</b>	<b>91.528.588</b>	<b>41.540.034</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 22 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla pazarlama, satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Nakliye giderleri	31.516.655	15.858.866
Personel giderleri	1.923.771	1.754.493
Seyahat giderleri	180.213	31.497
Fuarlara katılım ve reklam gideri	159.931	64.987
Sigorta Giderleri	58.709	23.073
Yakıt giderleri	--	86.567
Bakım onarım giderleri	67.971	52.038
Haberleşme giderleri	345	5.015
Kira giderleri	78.002	70.480
Danışmanlık Giderleri	93.640	55.082
Amortisman giderleri	41.869	32.995
Satış Komisyonları	143.375	--
Temsil Ağırlama Giderleri	33.693	1.785
Diğer	837.056	150.150
<b>Toplam</b>	<b>35.135.230</b>	<b>18.187.028</b>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Holding yönetim giderlerine katılım payı	20.361.750	7.990.056
Personel giderleri	9.469.242	3.858.119
Yönetim Kurulu ücret giderleri	15.771.505	6.235.291
Bina kira giderleri	1.642.260	1.076.451
Kıdem tazminatı karşılığı	917.793	1.071.322
Danışmanlık giderleri	1.912.562	814.823
Vergi, resim ve harçlar	1.328.429	500.108
Seyahat giderleri	490.420	164.792
Amortisman gideri	668.490	505.051
Bakım onarım giderleri	345.249	207.682
Yakıt giderleri	447.213	100.722
Haberleşme giderleri	33.182	41.832
Temsil ve ağırlama giderleri	243.384	57.367
Sigorta giderleri	56.321	30.526
Taşıt kira giderleri	490.477	4.229
Diğer	2.171.577	694.635
<b>Toplam</b>	<b>56.349.854</b>	<b>23.353.006</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelir ve karlar aşağıdaki gibidir:

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Karlar</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Kur Farkı Gelirleri	39.540.905	20.220.632
Kredili Satışlardaki Vade Farkı Geliri	17.298.599	8.399.102
Ertelenmiş Finansman Geliri	4.897.774	2.941.357
SGK İşveren Primi Teşviki	6.210.508	4.388.774
Sigorta Tazminat Geliri	848.993	2.227.520
Dava Tazminat Gelirleri	4.554.007	--
Hurda Satış Geliri	9.750.125	2.331.273
Konusu Kalmayan Karşılıklar	202.450	12.404
Diğer	3.669.189	1.200.667
<b>Toplam</b>	<b>86.972.550</b>	<b>41.721.729</b>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gider ve zararlar aşağıdaki gibidir:

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gider ve Zararlar</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Kur Farkı Giderleri	7.605.577	10.998.561
Vadeli Alımlarla İlgili Finansman Gideri	19.181.185	6.580.134
Karşılık Giderleri	311.978	433.500
Ertelenmiş Finansman Gideri	5.385.288	2.992.246
Sermaye Artırım Giderleri	--	1.039.154
Diğer	1.038.258	1.196.820
<b>Toplam</b>	<b>33.522.286</b>	<b>23.240.415</b>

#### NOT 24 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

<b>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Sabit Kıymet Satış Karı	6.088.591	89.109
Yatırım Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Değer Artış Kazançları (Not 14)	3.942.500	1.172.500
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Satış Karları		
- Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	12.514.366	17.420.078
- Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş. (2)	4.691.994	--
- Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (3)	3.619.369	--
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Değer Artışları (4)	142.750	6.458.392
Menkul Kıymet Satış Karları	257.542	3.577.628
<b>Toplam</b>	<b>31.257.112</b>	<b>28.717.707</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER (Devamı)

(1) Özışık 2022 yılı içinde ise 3.270.000 Adet Niğbaş hissesini 30.901.500 TL bedelle ilişkili taraflardan Işıklar İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.’den satın almış, bu hisseleri 43.415.866 TL bedelle BIST’te satmış, Niğbaş hisselerinin kayıtlı değeri ile satış bedeli arasındaki 12.514.366 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesap grubu altında “Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Satış Karları” olarak muhasebeleştirilmiş, Özışık’ın Niğbaş’taki payı kalmamıştır (Not 6).

Özışık 2021 yılı Eylül ve Ekim ayı içinde elindeki 5.000.000 Adet Niğbaş hissesini 46.170.078 TL bedelle BIST’e satmış, Niğbaş hisselerinin kayıtlı değeri ile satış bedeli arasındaki 17.420.078 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesap grubu altında “Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Satış Karları” olarak muhasebeleştirilmiş, Özışık’ın Niğbaş’taki payı kalmamıştır (Not 6).

(2) Ana Ortaklık 4 Nisan 2022 içinde 52.504.146 adet Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş. hissesini BIST’ten alıp 6 – 7 Eylül 2022 tarihlerinde yine BIST’te satmış, toplam kayıtlı tutar ile satış bedeli arasındaki toplam olan 4.691.994 TL “Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Satış Karları” hesabında muhasebeleştirilmiştir.

(3) Bağlı Ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.’nin 2022 yılı içinde sattığı Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Kızılbük) hisselerinden elde ettiği kar tutarıdır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Özışık’ın Kızılbük’te payı kalmamıştır (Not 6).

(4) Bağlı Ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş. (Özışık) 2022 yılı içinde tarihinde 100.000 adet Pamel Yenilenebilir Elektrik Üretim A.Ş. (Pamel) hissesini, 24.627.249 TL’ye BIST’ten satın almıştır. 100.000 adet Pamel hissesi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla BIST’te bekleyen en iyi alış fiyatıyla (247,70 TL) değerlendirilmiş, kayıtlı değer ile değerlendirilmiş tutar arasındaki 142.750 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesap grubu altında “Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Değer Artışları” olarak muhasebeleştirilmiştir (Not 6).

Bağlı Ortaklıklardan Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş. (Özışık) 2021 yılı içinde tarihinde 1.100.000 adet Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Kızılbük) hissesini, 28.521.608 TL’ye BIST’ten satın almıştır. 1.100.000 adet Kızılbük hissesi 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla BIST’te bekleyen en iyi alış fiyatıyla (31,80 TL) değerlendirilmiş, kayıtlı değer ile değerlendirilmiş tutar arasındaki 6.458.392 TL olumlu fark “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” hesap grubu altında “Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlık Değer Artışları” olarak muhasebeleştirilmiştir (Not 6).

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla yatırım faaliyetlerinden giderler aşağıdaki gibidir

<b>Yatırım Faaliyetlerinden Giderler</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Menkul Kıymet Satış Zararları (4)	--	2.264.822
Sabit Kıymet Satış Zararı	6.915.710	835.292
<b>Toplam</b>	<b>6.915.710</b>	<b>3.100.114</b>

(6) Ana Ortaklık, 30 Eylül 2021 tarihinde 20.000.000 adet Özışık hissesini ilişkili iştiraklerden HMF Makine ve Servis Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye 10.000.000 TL bedelle satmıştır. Özışık’ın kayıtlı bedeli ile satış bedeli arasındaki 2.264.822 TL olumsuz fark “Yatırım Faaliyetlerinden Giderler” hesap grubu altında muhasebeleştirilmiştir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 – FİNANSMAN GELİRLERİ/ FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

<b>Finansman Gelirleri</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
İlişkili Taraflardan Faiz Geliri (Not 7)	2.638.281	6.206.003
Kur Farkı Gelirleri	169.853.476	233.290.501
Faiz Geliri	7.336.602	1.963.416
İlişkili Taraflardan Kur Farkı Geliri (Not 8)	787.118	32.106
<b>Toplam</b>	<b>180.615.477</b>	<b>241.492.026</b>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Finansman Giderleri</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.-31.Ara.21</b>
Kur Farkı Giderleri	30.235.726	19.501.377
Banka Kredi Faiz Giderleri	--	--
İlişkili Taraflara Faiz Giderleri (Not 7)	84.686	2.904.725
Faktoring Giderleri	736.792	--
Banka Komisyon Giderleri	277.354	--
İlişkili Şirketlerden Kur Farkı Giderleri (Not 7)	29.463	7.011
Teminat Mektubu Komisyon Giderleri	61.256	9.196
Diğer	4.501.828	755.296
<b>Toplam</b>	<b>35.927.105</b>	<b>23.177.605</b>

#### NOT 26 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla diğer kapsamlı gelir/(gider) dökümü aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer kapsamlı gelir unsurları</b>	<b>01.Oca.- 31.Ara.22</b>	<b>01.Oca.- 31.Ara.21</b>
<b>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	104.655.735	19.432.627
- Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	(16.928.344)	(3.008.968)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	2.714.957	(8.200.409)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	(542.991)	1.640.082
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar	7.397.610	12.566.451
<b>Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		
-Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)	7.353.422	(119.120.467)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	(1.470.684)	23.824.092
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirdeki Paylar	586.409	9.528.740
<b>Toplam</b>	<b>103.766.114</b>	<b>(63.337.852)</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 27 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL)

##### Kurumlar Vergisi

Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2022 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı %23'tir (2021: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2022 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %23'tir. (2021: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

23 Aralık 2017 tarihli 30279 sayılı resmi gazetede yayınlanan 28 Aralık 2017 tarihli ve 7061 sayılı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik yapılmasına dair kanunla 1 seri nolu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği geçici madde 10 ile kurumların 2018-2019-2020 yılı vergi dönemlerine ait kurum kazançları için %22 vergi oranı uygulanacaktır.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.22	31.Ara.21
Ödenecek Kurumlar Vergisi	5.350.009	1.251.334
Eksi: Peşin Ödenen Vergiler (-)	(1.793.049)	(1.429)
<b>Vergi Yükümlülüğü (net)</b>	<b>3.556.960</b>	<b>1.249.905</b>

Gelir tablosunda yer alan vergi geliri/gideri aşağıda özetlenmiştir:

	01.Oca.- 31.Ara.22	01.Oca.- 31.Ara.21
Cari dönem vergisi	(5.350.009)	(1.251.334)
Ertelenmiş vergi	143.903.998	27.673.491
<b>Toplam vergi geliri / gideri</b>	<b>138.553.989</b>	<b>26.422.157</b>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin peşin ödenen vergiler aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.22	31.Ara.21
Peşin Ödenen Vergiler	351.641	340.851
<b>Toplam</b>	<b>351.641</b>	<b>340.851</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 27 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL) (Devamı)

##### Gelir Vergisi Stopajı

Gelir Vergisi Stopajı Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

##### Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır.

	Toplam geçici farklar		Ertelenen vergi varlıkları/(yükümlülük)	
	31.Ara.22	31.Ara.21	31.Ara.22	31.Ara.21
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Kayıtlı Değerleri İle Vergi Matrahları Arasındaki Net Fark	431.749.895	355.959	86.349.979	71.192
Maddi Duran Varlık Değerleme Farkları (*)	(63.180.000)	(23.641.079)	(6.318.008)	(2.364.111)
Maddi Duran Varlık Değerleme Farkları	(96.931.387)	(33.888.830)	(19.386.277)	(6.777.766)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkları	(7.100.000)	(3.157.500)	(1.420.000)	(631.500)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	22.127.815	25.429.050	4.425.563	5.085.810
Dava Karşılıkları	3.332.353	3.182.977	666.471	636.596
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı	358.591	398.439	71.718	79.689
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	4.357.359	2.257.095	871.472	451.419
Giderleştirilen Avanslar	553.753	553.753	110.756	110.748
Ertelenmiş Finansman Geliri/ (Gideri)	1.487.837	1.000.323	297.567	200.068
Satılmaya Hazır Finansal Varlık Değerleme Farkları	(56.715.789)	(55.678.009)	(11.343.158)	(11.135.602)
Birikmiş Mali Zararlar	37.685.328	31.300.878	7.537.066	6.260.176
Nakdi Sermaye Artışından Sağlanan Vergi İndirimi	244.805.599	111.897.462	48.961.120	22.379.492
Yatırım İndirimi	--	--	35.754.083	7.250.162
<b>Ertelenen Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü), Net</b>	<b>522.531.354</b>	<b>60.010.518</b>	<b>146.578.352</b>	<b>21.616.373</b>

(\*) Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20’dir. (31 Aralık 2021: %20). Gayrimenkul değerlendirme farklarının ertelenmiş vergi hesaplamasında Kurumlar Vergisi Kanunu’nun istisnalar kısmında belirtilen “Gayrimenkul ve İştirak Hissesi ve Satış Kazancı İstisnası” gereği arsa, yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri ve binalar için ertelenmiş vergi oranı %10 (%20’inin %50’si) alınmıştır. (31 Aralık 2021 %20’nin %50’si).

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 27 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL) (Devamı)

##### Ertelenmiş Vergi (Devamı)

Grup'un, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla indirilebilir vergi zararlarını en son kullanabileceği tarihler aşağıdaki gibidir (TL):

Birikmiş Mali Zarar Dönemi	İndirilebilir Birikmiş Zararlar Tutarı	Son Kullanım Tarihi
2018 Mali Yılı Zararı	21.951.078	31 Aralık 2023
2019 Mali Yılı Zararı	9.282.528	31 Aralık 2024
2020 Mali Yılı Zararı	67.272	31 Aralık 2025
2021 Mali Yılı Zararı	--	31 Aralık 2026
2022 Mali Yılı Zararı	6.384.450	31 Aralık 2027
<b>Toplam</b>	<b>37.685.328</b>	

Ertelenmiş vergi hareketleri 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla aşağıdaki şekilde sunulmuştur:

	31.Ara.22	31.Ara.21
<b>Önceki Dönem Ertelenmiş Vergi Alacağı / (Borcu)</b>	<b>21.616.373</b>	<b>(28.512.324)</b>
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	146.586.022	27.673.491
Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere Yansıtılan Ertelenen Vergi		
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(542.992)	1.640.081
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	(16.928.343)	(3.008.968)
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)	(1.470.684)	23.824.093
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>149.260.376</b>	<b>21.616.373</b>

#### NOT 28 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç / zarar, kazanç ve zararın ilgili yıl içinde mevcut hisseleri ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

	01.Oca.-31.Ara.22	01.Oca.-31.Ara.21
Kar / (zarar)	490.471.516	319.568.760
Dönem başı hisse adedi	791.000.000	474.000.000
Yıl içindeki artırım	--	317.000.000
Artırım (ödeme) tarihi	--	1.03.2021
Dönem sonu hisse adedi	791.000.000	791.000.000
<b>Hisse başına kar / (zarar)</b>		
- Basit	0,620	0,408
- Yeniden düzenlenmiş	0,620	0,437

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### 29.1. Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup sermaye yapısı kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve ödenmiş sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilmektedir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunmaktadır.

Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmıştır.

Toplam sermaye, öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanmıştır.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki hesaplanmıştır.

	31.Ara.22	31.Ara.21
Toplam Borçlar	203.910.364	106.256.188
Eksi: Hazır Değerler	(496.008.396)	(511.335.369)
Net Borç	(292.098.032)	(405.079.181)
Toplam Özsermaye	1.739.293.419	1.136.810.924
Toplam Sermaye	1.447.195.387	731.731.743
<b>Net Borç/Toplam Sermaye Oranı</b>	<b>%(20,18)</b>	<b>%(55,36)</b>

Grup'un risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmaktadır.

Grup, düzenli olarak yapılan uzun vadeli projeksiyonlar ile geleceğe yönelik özsermaye tutarları, borç-özsermaye oranları ve benzer oranları öngörmekte ve özsermayenin güçlendirilmesine yönelik gerekli önlemler üzerinde çalışmaktadır.

Grup'un Yönetim Kurulu sermaye yapısını düzenli olarak yaptığı toplantılarda inceler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını, yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, nakit ve/veya hisse karşılığı temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

Dönem içerisinde işletme dışı etkenlerden kaynaklanan sermaye ihtiyacı karşılanmamış olduğu durumlarda yabancı kaynaklara başvurulması gerekecektir. Bu durumda maruz kalınan finansman giderleri artacaktır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 29.2. Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup’un finansman bölümü; ticari faaliyetler ile ilgili hizmet verirken, aynı zamanda yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup’un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesini ve büyüklüğünü takip etmekten sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Grup’un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

##### 29.3. Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılayabilmektedir. Grup’un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar kredi riski, ilgili müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler göz önünde bulundurularak takip edilmekte, Grup politikaları, prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda gerekli durumlarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 29.3. Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri (Devamı)

Grup’un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

31.Ara.22	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			İlişkili Taraf	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)</b>	<b>22.274</b>	<b>273.495.196</b>	<b>21.778.140</b>	<b>10.129.047</b>	<b>517.970.178</b>	--	<b>15.927.332</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	22.274	267.827.571	21.778.140	9.250.710	496.003.463	--	4.708.932
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	5.667.625	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	756.070	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(756.070)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	--	--	--	<b>(a) 878.337</b>	<b>(b) 21.966.715</b>	--	<b>(d) 1.218.400</b> <b>(c) 10.000.000</b>

1- Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

2- Teminatlar müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerdir.

3- Değer düşüklüğü ayırımı sırasında müşterinin mali yapısı, vade aşımı ve yasal işlemler birlikte değerlendirilmektedir.

4- (a) Verilen teminat çeki ve kefaletler (b) verilen teminat mektupları, (c) verilen ipotek, haciz ve rehin (d) ciro edilen çekler

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 29.3. Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri (Devamı)

Grup’un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

31.Ara.21	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			İlişkili Taraf	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)</b>	<b>5.076</b>	<b>105.238.360</b>	<b>51.804.597</b>	<b>1.018.302</b>	<b>514.629.631</b>	--	<b>13.560.739</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	5.076	92.304.045	51.804.597	139.965	511.318.762	--	2.935.395
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	12.934.315	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	740.584	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(740.584)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	--	--	--	<b>(a) 878.337</b>	<b>(b) 3.310.869</b>	--	<b>(d) 625.344</b> <b>(c) 10.000.000</b>

1- Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

2- Teminatlar müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerdir.

3- Değer düşüklüğü ayırımı sırasında müşterinin mali yapısı, vade aşımı ve yasal işlemler birlikte değerlendirilmektedir.

4- (a) Verilen teminat çeki ve kefaletler (b) verilen teminat mektupları, (c) verilen ipotek, haciz ve rehin (d) ciro edilen çekler

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 29.3. Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri (Devamı)

##### Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıklar

31.Ara.22	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	2.755.607	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	1.268.763	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	1.643.255	--

31.Ara.21	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	9.751.064	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	2.584.744	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	598.507	--

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıklara ilişkin değer düşüklük testinde geçmiş dönem ticari ilişkiler ve deneyimler, mevcut ticari ilişkinin devamı gibi kriterler göz önünde bulundurulmaktadır. Grup tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir delil olduğu takdirde ilgili ticari alacak için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu alacakların önemli bir kısmının bilanço tarihinden sonra tahsil edildikleri gözlemlenmekte, aksi durumda karşılık ayırmaktadır.

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 29.4. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar

Likidite riski yönetimi ile yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücü amaçlanmıştır. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının (bankaların) ihtiyaç duyulduğunda erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmesi amaçlanmaktadır. Grup’un 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla vade tarihlerine göre indirgenmemiş ticari ve finansal borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir.

31.Ara.22						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)				
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>138.435.016</b>	<b>172.845.688</b>	<b>172.845.688</b>	--	--	--
Ticari borçlar	133.426.096	136.198.628	136.198.628	--	--	--
Diğer borçlar	5.008.920	36.647.060	36.647.060	--	--	--

31.Ara.21						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)				
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>67.794.065</b>	<b>100.696.879</b>	<b>100.696.879</b>	--	--	--
Ticari borçlar	62.924.900	64.049.819	64.049.819	--	--	--
Diğer borçlar	4.869.165	36.647.060	36.647.060	--	--	--

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 29.5. Piyasa Riski

###### a) Döviz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi

Grup döviz cinsinden kullandığı banka kredileri ve yabancı şirketlerle ticari faaliyetlerde bulunması sebebiyle döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirası’na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Grup, ileride oluşacak ticari işlemler ve kayda alınan aktif ve pasiflerden ötürü ortaya çıkan kur riskini yönetmek için, döviz sepetini mümkün olduğunca çeşitlendirmeye yönelik bir politika izlemektedir.

Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.22				31.Ara.21			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
1. Ticari Alacaklar	275.504.195	8.858.642	5.511.071	--	44.183.886	510.418	2.558.178	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	482.992.045	19.216.560	6.203.119	733	504.866.865	16.548.999	17.565.666	1.844.832
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>758.496.240</b>	<b>28.075.202</b>	<b>11.714.190</b>	<b>733</b>	<b>549.050.751</b>	<b>17.059.417</b>	<b>20.123.844</b>	<b>1.844.832</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>758.496.240</b>	<b>28.075.202</b>	<b>11.714.190</b>	<b>733</b>	<b>549.050.751</b>	<b>17.059.417</b>	<b>20.123.844</b>	<b>1.844.832</b>
10. Ticari Borçlar	164.416.351	4.799.647	3.745.748	--	19.254.641	373.012	981.718	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>164.416.351</b>	<b>4.799.647</b>	<b>3.745.748</b>	<b>--</b>	<b>19.254.641</b>	<b>373.012</b>	<b>981.718</b>	<b>--</b>

**ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****29.5. Piyasa Riski (Devamı)**

	31.Ara.22				31.Ara.21			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	164.416.351	4.799.647	3.745.748	--	19.254.641	373.012	981.718	--
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9- 18+19)	594.079.889	23.275.555	7.968.442	733	529.796.110	16.686.405	19.142.126	1.844.832
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	594.079.889	23.275.555	7.968.442	733	529.796.110	16.686.405	19.142.126	1.844.832
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Gereği	--	--	--	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
25. İhracat	334.945.585	5.155.951	11.965.852	--	124.747.627	2.514.190	9.760.757	--
26. İthalat	81.328.355	681.312	3.440.648	--	44.164.940	217.698	3.903.841	--

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 29.5. Piyasa Riski (Devamı)

##### b) Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Grup'un vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları ve Avro'daki %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

31.Ara.22	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları Kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	43.521.331	(43.521.331)	43.521.331	(43.521.331)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3-ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>43.521.331</b>	<b>(43.521.331)</b>	<b>43.521.331</b>	<b>(43.521.331)</b>
<b>Avro Kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	15.885.009	(15.885.009)	15.885.009	(15.885.009)
5-Avro Riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>15.885.009</b>	<b>(15.885.009)</b>	<b>15.885.009</b>	<b>(15.885.009)</b>
<b>Sterlin Kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
7-Diğer net varlık/yükümlülüğü	1.648	(1.648)	1.648	(1.648)
8-Diğer Riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer Net Etki (7+8)</b>	<b>1.648</b>	<b>(1.648)</b>	<b>1.648</b>	<b>(1.648)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>59.407.988</b>	<b>(59.407.988)</b>	<b>59.407.988</b>	<b>(59.407.988)</b>

31.Ara.21	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları Kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	21.654.782	(21.654.782)	21.654.782	(21.654.782)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3-ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>21.654.782</b>	<b>(21.654.782)</b>	<b>21.654.782</b>	<b>(21.654.782)</b>
<b>Avro Kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	28.105.044	(28.105.044)	28.105.044	(28.105.044)
5-Avro Riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>28.105.044</b>	<b>(28.105.044)</b>	<b>28.105.044</b>	<b>(28.105.044)</b>
<b>Sterlin Kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
7-Diğer net varlık/yükümlülüğü	3.219.785	(3.219.785)	3.219.785	(3.219.785)
8-Diğer Riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer Net Etki (7+8)</b>	<b>3.219.785</b>	<b>(3.219.785)</b>	<b>3.219.785</b>	<b>(3.219.785)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>52.979.611</b>	<b>(52.979.611)</b>	<b>52.979.611</b>	<b>(52.979.611)</b>

## ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### 29.5. Piyasa Riski (Devamı)

##### c) Faiz Pozisyonu Tablosu ve İlgili Duyarlılık Analizi

		31.Ara.22	31.Ara.21
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar (*)	444.091.422	261.168.012
	Satılmaya hazır finansal varlıklar (**)	--	--
Finansal yükümlülükler		--	--
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>			
Finansal varlıklar		--	--
Finansal yükümlülükler		--	--

(\*) Faiz barındıran finansal araçlardan, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

(\*\*) Faiz barındıran finansal araçlardan satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

#### NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Gerçeğe uygun değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

##### *Parasal varlıklar*

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen yabancı para cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir. Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir. Finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinin ilgili varlıkların kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilir.

##### *Parasal borçlar*

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir. Değişken faiz oranlarına sahip yabancı para uzun vadeli kredilerin bilanço tarihinde döviz kuru ile Türk lirasına çevrilmiş olup, gerçeğe uygun değerleri kayıtlı değere yaklaşmaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülükleri ise indirgenmiş değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

## **ÇEMAŞ DÖKÜM SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR** (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 31 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

6 Şubat 2023’te Kahramanmaraş merkezli yaşanan, pek çok ili etkileyen 7,4 şiddetindeki deprem felaketinde bağlı ortaklıklardan BND Elektrik Üretim A.Ş.’nin Kahramanmaraş ili Andıran İlçesi sınırları içinde faaliyet gösteren Üçgen Hidroelektrik Santrali (HES) tesisinde herhangi bir hasar meydana gelmemiş olup Şirket’in üretim faaliyetleri devam etmektedir.

3 Mart 2023 tarihinde Resmî Gazetede 7438 Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun yayımlanmıştır. Bu kanun kapsamında Grup’un bu kanun kapsamında emekli olacak personellerine ödenecek kıdem tazminatı tutarına ilişkin çalışmaları, rapor imza tarihi itibarıyla devam etmektedir ve bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında değerlendirilmiştir.

#### **NOT 32 – AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.